



APPARTAMENTO, LIVORNO

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. **NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO** (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. LOTTO n. 1 Comune: Livorno Indirizzo: Via Solferino n. 35 Categoria: residenziale Descrizione estesa: Quota dell'intero sulla proprietà di appartamento posto al piano quarto di un immobile posto nel centro storico di Livorno lungo la via che collega la Fortezza Nuova e Piazza San Marco e precisamente in Via Solferino, con unico ingresso e composto da 5 piani fuori terra compreso il piano terra. L'appartamento ha accesso da Via Solferino al civico 35 e tramite la scala condominiale si accede all'appartamento (il condominio non è dotato di ascensore) ed è così composto: piccolo ingresso con contiguo ripostiglio, zona giorno da cui si accede a sinistra ad un disimpegno e da questi ad un ampio ripostiglio ed alla camera da letto (riduzione e suddivisione della camera realizzata abusivamente), a destra accediamo alla cucina e da questa al bagno, al wc ed alla piccola veranda; sempre dalla zona giorno possiamo accedere al terrazzo. Diritto oggetto di vendita: proprietà. Disponibilità del bene: occupato dall'esecutato

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Giacomo Bulleri

RECAPITO TELEFONICO:

0586829092

DELEGATO:

Giacomo Bulleri

TELEFONO DELEGATO:

0586829092

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 21.750,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 2.175,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	12/12/2019 ore 11:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati potranno gratuitamente - Acquisire, dal Professionista Delegato, informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; - Ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad Agenzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsiasi altra attività. Ogni ulteriore informazione (tra cui destinazione urbanistica, regolarità edilizia ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal professionista delegato. La descrizione analitica del bene immobile oggetto di vendita risale al momento della stesura della relazione di stima redatta dall'esperto stimatore nominato dal Giudice dell'Esecuzione. L'offerente deve dichiarare di avere letto la perizia di stima del bene nella domanda di partecipazione. Alla relazione di stima l'offerente deve fare riferimento anche per l'individuazione di eventuali oneri, vincoli, pesi, servitù attive o passive gravanti sugli immobili oggetto di vendita a qualsiasi titolo, anche di natura fiscale ed urbanistica. L'ordinanza di delega, la relazione di stima, gli allegati planimetrici e fotografici ed eventuali altri documenti sono disponibili sul sito internet www.astegiudiziarie.it.

TERMINI DEPOSITO:	11/12/2019 ore 12:00
-------------------	-----------------------------

LUOGO DI VENDITA

Vendita telematica asincrona Aste Giudiziarie Inlinea spa (www.astegiudiziarie.it)

[Scarica la documentazione per partecipare](#)