



TERRENO, BIBBONA

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. LOTTO nr. 7 Comune: Bibbona Indirizzo: via del Paratino angola via Vicinale delle Siepi Bruciate Categoria: terreno agricolo Descrizione estesa: Il bene consiste in un appezzamento di terreno agricolo di forma irregolare avente un'estensione catastale di Ha 12.01.60 con ordinamento colturale prevalente olivicolo. La giacitura del terreno è prevalentemente pianeggiante leggermente acclive in direzione ovest tale da evitare ristagni d'acqua. Urbanisticamente il bene ricade in zona classificata "territorio aperto - sottosistema 1B1 - aree agricole di pianura a prevalente funzione agricola residuale - di cui all'art. 27.3 del regolamento urbanistico vigente. Il bene risulta rappresentato al catasto terreni del Comune di Bibbona (Li) nel seguente modo: · Foglio 5, particella 28 porz. AA e porz. AB; · Foglio 5, particella 90; · Foglio 5, particella 99; · Foglio 5, particella 101. contratto di affitto di fondo rustico opponibile alla procedura esecutiva.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Alice Dominici

RECAPITO TELEFONICO:

3393066496

DELEGATO:

Alice Dominici

TELEFONO DELEGATO:

3393066496

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

7

BASE D'ASTA:

€ 486.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

CAUZIONE:

€ 48.600,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/12/2019 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati potranno, gratuitamente: - acquisire, dal Professionista Delegato, informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. IBAN sul quale versare la cauzione: IT58A0637070692000010007490 presso Cassa di Risparmio di Volterra S.p.A., filiale di San Pietro in Palazzi, intestato a "procedura esecutiva 54/2018". Termine per la presentazione delle offerte: Le cauzioni pari al 10% del prezzo offerto devono essere presentate entro e non oltre le ore 15.00 del giorno 11.12.2019. Termine finale (data e ora) della fine della vendita telematica: La vendita è partecipabile telematicamente, tramite il sito web www.astetelematiche.it, in modo continuativo dalle ore 15:00 del giorno 12 dicembre 2019 alle ore 15:00 del giorno 19 dicembre 2019, mediante formulazione di offerta irrevocabile di acquisto, previa registrazione gratuita al sito www.astetelematiche.it, invio a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it della domanda di partecipazione (debitamente compilata e firmata) che si trova come documento allegato alla scheda di vendita del lotto e versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto. Eventuale previsione del prolungamento della gara: Ove pervengano offerte nei 15 minuti antecedenti la fine della gara, il termine della stessa verrà posticipato di 15 minuti e così a seguire. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad Agenzie immobiliari o ad altri soggetti. Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal professionista delegato. Cecina, 26.09.2019 Il Professionista Delegato Avv. Alice Dominici

TERMINI DEPOSITO:

11/12/2019 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

VENDITA TELEMATICA ASINCRONA tramite il sito www.astetelematiche.it

[Scarica la documentazione per partecipare](#)