



## **APPARTAMENTO, BAREGGIO**

Porzione immobiliare uso abitazione, censita al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue: Foglio 3, mappale 526, sub. 5, vani 2,5, superficie catastale totale mq. 34, cat. A/3, classe 4, Via Monte Rosa 69, piano 1, int. 5, Rendita euro 187,22; Porzione immobiliare uso autorimessa, censita al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue: Foglio 3, mappale 526, sub. 21, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, cat. C/6, classe 1, Via Monte Bianco SC, piano T, Rendita euro 18,59. L'abitazione, oggetto di valutazione, è un monolocale di circa 30 mq al primo piano di un fabbricato di quattro piani fuori terra. L'accesso avviene da una scala comune aperta priva di serramenti. L'abitazione è composta da unico ambiente soggiorno/ letto angolo cottura, antibagno e bagno finestrato. La porta finestra si affaccia su un balcone esposto a Sud-Ovest. I beni sono meglio descritti nelle relazioni di stima a firma dell'esperto Arch. Yael Anati del 22/07/2018 e del 19/09/2019 reperibili presso i Curatori, che devono essere preventivamente consultate dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni e per la loro regolarità edilizia ed urbanistica. Porzione immobiliare uso abitazione, censita al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue: Foglio 3, mappale 526, sub. 5, vani 2,5, superficie catastale totale mq. 34, cat. A/3, classe 4, Via Monte Rosa 69, piano 1, int. 5, Rendita euro 187,22; Porzione immobiliare uso autorimessa, censita al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue: Foglio 3, mappale 526, sub. 21, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, cat. C/6, classe 1, Via Monte Bianco SC, piano T, Rendita euro 18,59. L'abitazione, oggetto di valutazione, è un monolocale di circa 30 mq al primo piano di un fabbricato di quattro piani fuori terra. L'accesso avviene da una scala comune aperta priva di serramenti. L'abitazione è composta da unico ambiente soggiorno/ letto angolo cottura, antibagno e bagno finestrato. La porta finestra si affaccia su un balcone esposto a Sud-Ovest. I beni sono meglio descritti nelle relazioni di stima a firma dell'esperto Arch. Yael Anati del 22/07/2018 e del 19/09/2019 reperibili presso i Curatori, che devono essere preventivamente consultate dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni e per la loro regolarità edilizia ed urbanistica.

---

GIUDICE:

**Irene Lupo**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

---

BASE D'ASTA:

**€ 58.000,00**

---

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.000,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**14/01/2020 ore 14:20**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

**SINCRONA MISTA**

---

TERMINI DEPOSITO:

**13/01/2020 ore 13:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Via Vincenzo Monti 8, 20123, MILANO, Milano, Lombardia, Italia

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)