



## FABBRICATO INDUSTRIALE, ROSIGNANO MARITTIMO

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. Lotto 2 Comune di Rosignano Marittimo (LI) Indirizzo: Via dell'industria 1/A Le Morelline  
Descrizione: piena proprietà di un capannone di un unico vano con una piccola zona spogliatoi e servizi, che si sviluppa per una superficie esterna lorda (SEL) di mq. 241,00 circa ed una superficie interna lorda (SIL) di mq. 230 circa posta sul lato opposto all'entrata, con accesso indipendente dalla via dell' Industria, attraverso una piccola area esterna di proprietà esclusiva della superficie di mq. 105 circa. Stato di possesso del bene: libero nel termine di 90 giorni dall'aggiudicazione

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**FRANCO PASTORELLI**

DELEGATO:

**Curatore Fallimentare PAOLO CAROTTI**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 143.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.000,00**

CAUZIONE:

**€ 14.300,00**

## TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**22/01/2020 ore 10:00**

## DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

L'offerta con i documenti allegati dovrà essere presentata entro le ore 12:00 del giorno 21 gennaio 2020 (giorno antecedente a quello fissato nell'avviso per l'udienza di vendita telematica). Data e ora di inizio delle operazioni di vendita: le operazioni di vendita inizieranno il giorno 22 gennaio 2020 alle ore 10:00. Termine finale della vendita telematica: la gara telematica terminerà il giorno 29 gennaio 2020 alle ore 12.00, salvo prolungamenti. Eventuale previsione del prolungamento della gara: Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata automaticamente di 15 (quindici) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento. Gli interessati potranno, gratuitamente:  acquisire, dal Curatore, informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita;  ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad agenzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsiasi altra attività. Ulteriori informazioni (tra cui anche: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) sono desumibili dal rapporto di valutazione predisposto dal G. Venturini, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare unitamente all'ordinanza di vendita e suoi allegati, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal Curatore. Per ulteriori informazioni gli interessati potranno contattare il Curatore ai seguenti recapiti: Telefono: 0586/896090 Mail: paolo.carotti@guerrinivitti.it PEC: paolocarotti@legalmail.it. Per le condizioni e modalità di vendita, le modalità di partecipazione alla gara, contenuto delle offerte, criteri di aggiudicazione e caratteristiche dell'acquisto si rinvia all'ordinanza di vendita e ai suoi allegati questi tutti documenti che la partecipazione alla gara impone di conoscere. Si informano altresì gli interessati che il Tribunale, previa fissazione di appuntamento, contattando il seguente indirizzo mail [assistenza.astetelematiche@tribunale.livorno.it](mailto:assistenza.astetelematiche@tribunale.livorno.it) mette a disposizione gratuitamente, un servizio per l'assistenza alla redazione della offerta telematica. Le modalità di tale servizio sono indicate nella home page del sito del Tribunale di Livorno (<http://www.tribunale.livorno.it>) Livorno, 11 novembre 2019 Il Curatore Dott. Paolo Carotti

TERMINI DEPOSITO:

**21/01/2020 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Aste Giudiziarie attraverso la piattaforma informatica [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it).

[Scarica la documentazione per partecipare](#)