

## FABBRICATO INDUSTRIALE, ROSIGNANO MARITTIMO

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica).La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. Lotto 2 Comune di Rosignano Marittimo (LI) Indirizzo: Via dell'industria 1/A Le Morelline Descrizione: piena proprietà di un capannone di un unico vano con una piccola zona spogliatoi e servizi, che si sviluppa per una superficie esterna lorda (SEL) di mg. 241,00 circa ed una superficie interna lorda (SIL) di mg. 230 circa posta sul lato opposto all'entrata, con accesso indipendente dalla via dell' Industria, attraverso una piccola area esterna di proprietà esclusiva della superficie di mq. 105 circa. Stato di possesso del bene: libero nel termine di 90 giorni dall'aggiudicazione

## RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	FRANCO PASTORELLI
DELEGATO:	Curatore Fallimentare PAOLO CAROTTI
	INFORMAZIONI:
NUMERO DEL LOTTO:	2
BASE D'ASTA:	€ 143.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 3.000,00
CAUZIONE:	€ 14.300,00

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

22/01/2020 ore 10:00

## DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

L'offerta con i documenti allegati dovrà essere presentata entro le ore 12:00 del giorno 21 gennaio 2020 (giorno antecedente a quello fissato nell'avviso per l'udienza di vendita te lematica). Data e ora di inizio delle operazioni di vendita: le operazioni di vendita inizieranno il giorno 22 gennaio 2 020 alle ore 10:00. Termine finale della vendita telematica: la gara telematica terminerà il giorno 29 gennaio 2 020 alle ore 12.00, salvo prolung amenti. Eventuale previsione del prolungamento della gara: Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata automaticamente di 15 (quindici) minuti per dare la possibili tà a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento. Gli interessati potranno, gratuitamente : □ acquisire, dal Curatore, informazioni sullo stato del b ene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; 🛘 ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad a genzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsias i altra attività. U Iterior i informazion i (tra cui anche : destinazione urbanisti ca, regolarità edilizia, ecc.) sono desumibil i dal rapporto di valutazione predisposto dal G eom. V enturini, che cias cun interessato ha l'obbligo di esaminare unitamente all'ordinanza di vendita e suoi allegati, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal Curatore. Per ulteriori informazioni gli interessati potranno contattare il Curatore ai seguenti recapiti: Telefono: 0586/896090 Mail: paolo.carotti@guerrinivitti.it PEC: paolocarotti@legalmail.it. Per le condizioni e modalità di vendi ta, le modalità di partecipazione alla gara, contenuto delle offerte, criteri di aggiudicazione e caratteristiche dell'acquisto si rinvia all ordinanza di vendita e d ai suoi allegati ques ti tutti documenti che la partecipazione alla gara impone di conoscere. Si informano altresì gli interessati che il Tribunale, previa fissazione di appuntamento, contattando il seguente indirizzo mail assistenza.astetelematiche@tribunale.livorno.it mette a disposizione gratuitamente, un servizio per l'assistenza alla redazione della offerta telematica. Le modalità di tale servizio sono indicate nella home page del sito del Tribunale di Livorno

(http://www.tribunale.livorno.it) Livorno, 11 novembre 2019 Il Curatore Dott. Paolo Carotti

TERMINI DEPOSITO:

21/01/2020 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Aste Giudiziarie attraverso la piattaforma informatica www.astetelematiche.it.

Scarica la documentazione per partecipare