



TERRENO, COLLESALVETTI

LOTTO QUATTRO Comune: Collesalveti e Comune di Rosignano Marittimo (LI) Categoria: Terreno Descrizione estesa: Trattasi di un vasto compendio di terreno per lo più scosceso, attualmente a destinazione boschiva e pascolo, ubicato sulla S.P. della Valle Benedetta che dalla città di Livorno conduce verso la S.S.206, ovvero verso l'abitato di Colognole, nei territori a cavallo tra i Comuni di Collesalveti e Rosignano Marittimo. Di fatto i terreni in esame risultano in gran parte (mq 864.063) ricompresi nello strumento urbanistico del Comune di Collesalveti e, seppur in minima parte (mq 16.550), in quello di Rosignano M.mo; essi costituiscono un ex-sito estrattivo denominato "Cava Monte Maggiore" e all'attualità risultano in stato di abbandono pressoché totalmente coperti da macchia mediterranea. Questa la loro identificazione catastale. Comune di Collesalveti, NCT Catasto Terreni Fg 106: Part 4, qualità bosco ceduo, classe 3, superficie 11 are 00 cent, r.d. 0.23, r.a. 0.17; Part 6, qualità bosco ceduo, cl. 2, superf. 69 Ha 61 are 00 cent, r.d. 359.51, r.a. 107.85; Part 7, qualità bosco ceduo, cl. 3, superf. 16 Ha 68 are 63 cent, r.d. 34.47, r.a. 25.85; Comune di Rosignano Marittimo, NCT Catasto Terreni Fg 3: Part 5, qualità pascolo cesp., cl. 2, superf. 01 Ha 65 are 50 cent, r.d. 2.56, r.a. 1.71.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Gianmarco Marinai

DELEGATO:

Liquidatore Giudiziale Sergio Volterrani

TELEFONO DELEGATO:

0586680468

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

4

BASE D'ASTA:

€ 223.593,75

AUMENTO OFFERTE:

€ 5.000,00

CAUZIONE:

€ 22.359,38

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

27/02/2020 ore 10:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati potranno, gratuitamente: - acquisire, dal Liquidatore Giudiziale, informazioni sullo stato dei beni, sulle modalità per visionare gli immobili e sulle modalità per partecipare alla vendita; - ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad Agenzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsiasi altra attività. Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal Liquidatore Giudiziale. Cecina (LI) 12/12/2019 Il Liquidatore Giudiziale Dott. Sergio Volterrani

TERMINI DEPOSITO:

26/02/2020 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

c/o lo studio del Liquidatore Giudiziale in Cecina (LI) Piazza Barontini, 44 e tramite sito www.astetelematiche.it

[Scarica la documentazione per partecipare](#)