



## **APPARTAMENTO A SAN MINIATO (PI), VIA BOCCA...**

RICERCA DI OFFERTE MIGLIORATIVE  
RICERCA DI OFFERTE MIGLIORATIVE

Appartamento di civile abitazione con accesso indipendente dall'esterno, sito al piano primo del fabbricato sito in loc. Isola di san Miniato via Bocca d'Elsa n. 37/Q. Composto da un locale soggiorno-pranzo-cucina, due camere, un bagno, un disimpegno, oltre che da due balconi e resede esterno con una loggia in parte sotto-scala. Dalla loggia del piano terra è possibile accedere direttamente al box auto censito al subalterno n. 9. L'unità immobiliare è completata da una cantina a piano interrato, di altezza netta pari a ml. 2,40. Corredato da Box auto pertinenziale con accesso indipendente dal resede esterno condominiale, al piano terra del fabbricato.

Le superfici lorde sono le seguenti (misurazioni effettuate sulla planimetria catastale):

- Appartamento mq. 58,50
- Loggia a piano terra mq. 5,00
- Balconi complessivi mq. 7,70
- Cantina mq. 21,00
- Resede esclusivo mq. 62,00
- Box auto mq. 15,00

Ogni ulteriore informazione potrà essere chiesta al Curatore Avv. Lina Del Sole, con studio in Arezzo, Via Romana n. 68, Tel. e fax 0575 1610464  
mail: [lina.del.sole@alice.it](mailto:lina.del.sole@alice.it)  
pec della procedura [f65.2017arezzo@pecfallimenti.it](mailto:f65.2017arezzo@pecfallimenti.it)

Per richiedere la visita all'immobile in gara:  
Email: [visite.ivg@gmail.com](mailto:visite.ivg@gmail.com)  
Cell.: 3397337017

Copia il link per vedere l'immagine geolocalizzata  
<https://tinyurl.com/sbaegpe>

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

**RIVOLGERSI A:**

GIUDICE:

**Dott. Federico Pani**

**INFORMAZIONI:**

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 39.000,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**06/11/2020 ore 09:00**

**DOVE:**

TERMINI DEPOSITO:

**05/11/2020 ore 13:00**

LUOGO DI VENDITA

studio in Largo della Pace 3, Ponsacco (PI)