



## **APPARTAMENTO AD ORTIGNANO RAGGIOLO IN LOC....**

Complesso immobiliare composto dal piano seminterrato e dal piano terra. Il piano seminterrato è formato da un vano ad uso cantina, tre vani ex ricovero bestiame e relativo rimessa foraggi, stalletto per suini. Il piano terra si compone di un ingresso esclusivo, un disimpegno che permette di accedere alla cucina, a due camere ed il bagno oltre ad un vano ex granaio con accesso solo dall'esterno. Sul lato sinistro del fabbricato del fabbricato attaccata a questo è presente una capanna (chiusa solo da tre lati, all'interno è situato un vecchio forno a legna), integrata da annesso staccato dalla abitazione articolato in un vano rimessa attrezzi al piano seminterrato, e sovrastante vano destinato a cantina al piano terra; la parte edificata è completata da un annesso completamente diruto e da resede di terreno che circonda completamente l'edificio. La superficie lorda del quartiere è pari a mq. 138,20 la capanna unita al fabbricato a piano terra ha una superficie pari a mq. 15,50. I vani a piano seminterrato mantengono le caratteristiche di annessi agricoli, stalle, cantina, stalletto con mandria, non sono intonacati internamente e il pavimento è costituito in alcuni vani con lastre di pietra e altri con pavimento in cemento. L'intera superficie del resede compresa la particella 22 (mq. 835) su cui insiste l'edificio è pari a mq. 4.022.

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

La informiamo che è possibile prenotare la visita al lotto di suo interesse unicamente attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it>

Clicchi sul nostro tutorial sopra per conoscere come trovare la scheda del lotto cercato sul PVP e poi chiederne la visita al nostro servizio.  
Grazie.

**ATTENZIONE!!!**

Non potremo accettare richieste dirette di visita ne' allo sportello, ne' per il tramite di altri mezzi.

**RIVOLGERSI A:**

---

GIUDICE:

**Dott.ssa Michela Grillo**

---

DELEGATO:

**Avv. Michela Pellegrini**

---

TELEFONO DELEGATO:

**0575383138**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

---

BASE D'ASTA:

**€ 36.480,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**01/04/2021 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**31/03/2021 ore 13:00**

---

LUGO DI VENDITA

aula 7 del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino n.1

---