



APPARTAMENTO, TRIESTE

Il bene è costituito da una casa realizzata su tre livelli individuata con il civ. n. 86 di località Prosecco a Trieste. L'immobile si trova all'interno del borgo originario, presenta appieno le caratteristiche degli edifici carsici, si sviluppa prevalentemente sul fronte strada che viene messo in collegamento col fronte interno tramite un passaggio coperto da una volta ribassata che si apre sul cortile interno. Si evidenzia che l'immobile attualmente è inagibile in quanto parte del tetto è stato oggetto di crollo; tale situazione è stata rilevata anche dal Servizio Edilizia Privata ed Edilizia Residenziale Pubblica Ufficio Mobilità e Traffico del Comune di Trieste che, con lettera prot. corr. n.46/104-2/2017 dd.08/02/2017, ha invitato la proprietà "ad adottare, con urgenza... tutte le verifiche, i monitoraggi e gli accorgimenti ritenuti necessari per eliminare ogni possibile fonte di pericolo, ai sensi degli articoli 59 e 60 del Regolamento Edilizio". In relazione a tanto si dà atto che in corso di procedura esecutiva il sig. Giudice dell'Esecuzione ha autorizzato la realizzazione di alcuni lavori di messa in sicurezza del compendio, così come individuati dal ctu geom. Gilardi; il tecnico con successiva verifica ha dato evidenza della circostanza "che l'intervento è stato eseguito ... rispettando le prescrizioni tecniche indicate dall'ing. Marco Spalletti - tecnico ausiliario specializzato in materia strutturale - nella sua relazione".

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Roberto Bussani

TELEFONO DELEGATO:

040/763871

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 139.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

30/04/2020 ore 13:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per la presentazione dell'offerta: ore 12.00 del 27/4/2020 Modalità della vendita: sincrona mista per il tramite del gestore Zucchetti Software Giuridico S.r.l. IBAN: IT83 Q030 6902 2221 0000 0590068

TERMINI DEPOSITO:

27/04/2020 ore 12:00
