



APPARTAMENTO TRILOCALE, SALORNO

SALORNO – Frazione POCHI 75 – LOTTO 1)

APPARTAMENTO di 59 m² da ristrutturare a piano terra, composto da due stanze, soggiorno-cucina, bagno-wc, individuato dalla p.m. 27 della p.ed. 634 in P.T. 1279/II C.C. Salorno, cortile di 129 m² individuato dalla p.f. 2217/6 in P.T. 1541/II C.C. Salorno, e due posti auto scoperti di 12 m² ciascuno, individuati dalle pp.mm. 21 e 22 della p.ed. 649 in P.T. 1860/II C.C. Salorno. Nel cortile vi è una legnaia in legno e una tettoia in lamiera aperta su due lati, costruite entrambe senza autorizzazione. Sussistono irregolarità catastali. Parti comuni: 1/13 locale cabina elettrica e griglia di accesso al locale cabina elettrica; 1/13 rampa. Gli immobili sono meglio descritti in ogni loro parte nella consulenza estimativa che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo a base d'asta Euro 102.798,86. Offerta minima valida Euro 77.099,15. Rilancio minimo Euro 2.500,00. La vendita si terrà il giorno 07/05/2020 alle ore 11:00. Giudice delle esecuzioni dott. Massimiliano Segarizzi. Rg.E.N. 178/2018. Per informazioni contattare il professionista delegato alla vendita dott.ssa Gea Mazzoni. Tel. 0471/272292, Fax. 0471/400081, Mail: gea.mazzoni@studiomp.info. Per le visite ai beni immobili le richieste dovranno essere inoltrate esclusivamente utilizzando il portale <http://venditepubbliche.giustizia.it>

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Gea Mazzoni

RECAPITO TELEFONICO:

0471272292 - gea.mazzoni@studiomp.info

GIUDICE:

Massimiliano Segarizzi

DELEGATO:

Gea Mazzoni

TELEFONO DELEGATO:

0471272292 - gea.mazzoni@studiomp.info

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 102.798,86

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.500,00

CAUZIONE:

€ 10.279,80

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

07/05/2020 ore 11:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

presso il Tribunale di Bolzano, terzo piano, Aula F Bolzano
