



## **CASOLARE A LUCIGNANO IN LOC. CAGGIO, PROVI...**

Casale tipico toscano a uso civile abitazione, con resede circostante e annessi, terreni agricoli adiacenti, in Comune di Lucignano (AR), Località Caggio n. 42. Il fabbricato principale, dotato di scala interna ed esterna, è articolato su tre livelli: Piano terreno composto da cucina, pranzo, dispensa, soggiorno, disimpegno, W.C. doccia, ripostiglio, studio, tre ampi locali cantina e centrale termica, locale sgombero\ ripostiglio e tettoia con forno a legna con accesso solo dall'esterno; Piano Primo composta da un lungo corridoio, quattro camere da letto due locali guardaroba, tre locali w.c./bagno, ampio locale lavanderia e stireria e disimpegno; Piano soffitta composto da camera, ripostiglio e bagno. Gli annessi pertinenziali sono costituiti da garage, magazzino, ripostiglio\ sgombero, pollaio e tettoia\ legnaia, esterni al fabbricato ad abitazione; i terreni agricoli hanno una superficie catastale di mq. 22.318.

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

La informiamo che è possibile prenotare la visita al lotto di suo interesse unicamente attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it>

Clicchi sul nostro tutorial sopra per conoscere come trovare la scheda del lotto cercato sul PVP e poi chiederne la visita al nostro servizio.  
Grazie.

### **ATTENZIONE!!!**

Non potremo accettare richieste dirette di visita ne' allo sportello, ne' per il tramite di altri mezzi.

Per l'individuazione sul territorio del compendio in gara, copiare e incollare sul proprio browser il seguente indirizzo: <https://goo.gl/kpTqmM>

### **RIVOLGERSI A:**

CUSTODE:

**Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo**

GIUDICE:

**Dott.ssa Lucia Bruni**

---

DELEGATO:

**Avv. Giuseppa Casciano**

---

TELEFONO DELEGATO:

**0575383138**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

---

BASE D'ASTA:

**€ 369.600,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**30/03/2022 ore 14:00**

---

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**29/03/2022 ore 13:00**

---

LUOGO DI VENDITA

aula 7 del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino n.1

---