



## FABBRICATO COMMERCIALE, TRIESTE

LOTTO UNICO costituito da: locale d'affari all'angolo della casa tra via Belpoggio n. 1 e Riva Grumula, con accesso da Riva Grumula munito di due ampie vetrine, nel Comune di Trieste. Attualmente il locale d'affari è locato con contratto dd. 01/12/2014 registrato all'Agenzia delle Entrate di Trieste, con prima scadenza al 30/11/2020 rinnovabile automaticamente per ulteriori sei anni e quindi opponibile all'aggiudicatario. Il canone di locazione contrattualmente concordato ammonta a € 1.300,00 mensili.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**ASTRID VIDA**

TELEFONO DELEGATO:

**3337629774**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 328.600,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**23/09/2020 ore 15:00**

### DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Presso il professionista delegato AVV. ASTRID VIDA con studio sito in Trieste, via Fabio Severo n.31 (tel. 040/2601372 cell. 3337629774) (ore 14.30 – 17.00 dal lunedì al venerdì), e-mail [astrid@studiovida.it](mailto:astrid@studiovida.it),