



## APPARTAMENTO, PALERMO

Lotto Cinque) Appartamento via San Nicolò all'Alberghiera n.4, piano primo, salendo le scale a sx e poi a sx, commercialmente esteso mq 130 circa, ha una superficie calpestabile di mq 95 circa oltre mq 25 circa di terrazzo. Il bene è censito al N.C.E.U. del Comune di Palermo al foglio 139, p.lla 638 sub 14, categoria A/2 (abitazioni civili), classe 2, consistenza vani 5. E' stata riscontrata una piccola difformità tra lo stato dei luoghi e la distribuzione interna riportata nella planimetria catastale dove risulta chiusa la porta di collegamento fra l'ingresso ed il disimpegno che conduce al soggiorno. L'immobile è in buone condizioni d'uso (lotto e della CtU) locato a terzi giusta contratto di locazione munito di clausola risolutiva in caso di vendita.

### RIVOLGERSI A:

---

GIUDICE:	<b>Vittoria Rubino</b>
DELEGATO:	<b>Liquidatore Giudiziale Giovanni Maggialetti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0918930855</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>5</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 173.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 17.300,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>01/10/2020 ore 10:15</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

TERMINI DEPOSITO:

**30/09/2020 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso la sala Edicom Servizi srl sita in Palermo, Via G.Arimondi n.2/Q

---