



FONDI GIÀ DISCOTECA E SALA SPETTACOLI A MO...

Compendio immobiliare comprendente un discoteca, abitazione, porzione di edificio in corso di costruzione, nonché appezzamenti di terreno circostante, parte dedicati ad aree parcheggio (asfaltato ed a sterro) e parte ad oliveto.

La discoteca di mq 1017 posta la piano terreno e composta da locale ingresso/cassa, ufficio, guardaroba, zona servizi igienici per il pubblico, due zone bar, cinque ampi spazi destinati a sala da ballo, retro bar, cucina, spogliatoi per dipendenti e servizi per il personale, oltre ad area circostante quale corte esclusiva.

L'appartamento al piano primo di fabbricato con caratteristiche di casa colonica di vecchia costruzione composto da ingresso, cucina, salotto, ripostiglio, disimpegno, due bagni e due camere per una superficie calpestabile di mq. 96,00 circa con annessa veranda con superficie lorda di mq. 14,30 circa e sottoscala di mq. 4,50;

Dalla parte dell'ingresso principale della discoteca è presente una porzione di edificio ancora in corso di costruzione su due livelli (piano terra e seminterrato) per una superficie lorda di circa mq. 695 complessivi oltre ad annesso in muratura composto da due locali di sgombero aventi una superficie lorda di mq. 41 circa e tettoia chiusa su tre lati di superficie pari a mq. 30.

Area di terreno circostante agli immobili destinata in parte a parcheggio, percorsi pedonali strade di accesso ed a verde di mq. 29.045.

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

La Informiamo che è possibile prenotare la visita al lotto di suo interesse unicamente attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it>

Clicchi sul nostro tutorial sopra per conoscere come trovare la scheda del lotto cercato sul P.V.P. e poi chiederne la visita al nostro servizio.
Grazie.

ATTENZIONE!!!

Non potremo accettare richieste dirette di visita ne' allo sportello, ne' per il tramite di altri mezzi.

Per l'individuazione sul territorio del compendio in gara, copiare e incollare sul proprio browser il seguente indirizzo: <https://bit.ly/303CjQ5>

RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo**

GIUDICE: **Dott. Flavio Mennella**

DELEGATO: **Avv. Carlo Peruzzi**

TELEFONO DELEGATO: **0577318101**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 268.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **01/03/2022 ore 14:30**

DOVE:

TERMINI DEPOSITO: **28/02/2022 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

uffici IVG in Monteriggioni (SI) loc. San Martino, Via del Pozzo n.1
