



## **NUOVO APPARTAMENTO CLASSE A -ZOLA PREDOSA-...**

TRIBUNALE DI MODENA  
SEZIONE FALLIMENTARE  
CONCORDATO PREVENTIVO N.40/2012

INVITO AD OFFRIRE

ZOLA PREDOSA, comparto denominato Zola Chiesa Via delle Officine / Largo della Cooperazione, comodo a tutti i servizi e in posizione centrale per tutte le vie di comunicazione.

COMPLESSO RESIDENZIALE DI NUOVA REALIZZAZIONE con corte interna comune, costruito con moderne tecniche edilizie e con particolare attenzione all'aspetto del risparmio energetico, con le seguenti dotazioni:

- riscaldamento a pavimento
- impianto solare termico
- riscaldamento centralizzato con contocalorie individuale dei consumi
- serramenti ad alte prestazioni termoacustiche
- predisposizione impianto di raffrescamento e impianto d'allarme.

E' PERVENUTA OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI EURO 160.000 OLTRE IVA PER IL LOTTO 4 COMPOSTO DA:

- APPARTAMENTO in CLASSE "A" posto al 2° piano, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, letto, bagno e loggia con balcone, il tutto esteso complessivamente circa mq 68, catastalmente identificato al Foglio 16 Mappale 1382 Sub 181.
- AUTORIMESSA al piano interrato di circa mq 17, catastalmente identificato al Foglio 16 Mappale 1382 Sub 54.

UBICAZIONE: Zola Predosa (BO) Via delle Officine / Largo della Cooperazione

E' POSSIBILE PRESENTARE ULTERIORI OFFERTE MIGLIORATIVE O UGUALI A QUELLA PERVENUTA ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12 DEL GIORNO 30.09.2020 secondo le modalità indicate nell'invito ad offrire in allegato.

La partecipazione alla vendita presuppone la perfetta conoscenza della perizia di stima, dell'invito ad offrire, del modulo di proposta irrevocabile di acquisto, nonché l'accettazione delle relative condizioni. Per maggiori informazioni e chiarimenti sull'immobile e prenotare una

visita contattare:  
Geom. Riccardo Di Nenzo 059/364936 info@rigenti.it  
Dott.ssa Luisa Barbieri 059/2929137  
luisa.barbieri@studiocavani.it

---

**RIVOLGERSI A:**

---

DELEGATO:

**LUISA DOTT.SSA BARBIERI**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**4**

---

BASE D'ASTA:

**€ 160.000,00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Per le modalità di presentazione delle offerte si veda l'invito ad offrire in allegato

---

TERMINI DEPOSITO:

**30/09/2020 ore 11:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio del Liquidatore Giudiziale (Studio Cavani & Partners) in Modena Viale Moreali 11

---