



## APPARTAMENTO, SCANSANO

Piena proprietà di immobile destinato a civile abitazione (appartamento), che si sviluppa ai piani interrato (cantina), terreno e primo, di immobile destinato a garage e della corte comune alle due unità immobiliari mediante la quale si accede sia all'appartamento che al garage. Abitazione, garage, e corte comune ad entrambi, sono censiti al Catasto Fabbricati Provincia di Grosseto, nel Comune di Scansano, via Rossini 2, al Foglio 192, Particella 529, ai seguenti subalterni: Subalterno 11 piano interrato, terreno e primo, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 5, rendita catastale € 464,81 (Abitazione e cantina); Subalterno 12 categoria C/6, classe 8, consistenza mq 11, rendita catastale € 38,06 (Garage); Subalterno 13 bene comune non censibile, corte comune ai subalterni 11 e 12.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Debora Capecchi</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0564417860 - 3339313978</b>
GIUDICE:	<b>Claudia Frosini</b>
DELEGATO:	<b>Debora Capecchi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0564417860 - 3339313978</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>2</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 33.367,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 3.336,70</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**04/11/2020 ore 12:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto

---