



## APPARTAMENTO, SCANSANO

Piena proprietà di immobile destinato a civile abitazione (appartamento), che si sviluppa ai piani interrato (cantina), terreno e primo, di immobile destinato a garage e della corte comune alle due unità immobiliari mediante la quale si accede sia all'appartamento che al garage. Le unità immobiliari sono censite al Catasto Fabbricati Provincia di Grosseto, nel Comune di Scansano, via Rossini 2 al Foglio 192, Particella 529 ai seguenti subalterni: Subalterno 17 piano interrato, terreno e primo, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 5, rendita catastale € 464,81 (Abitazione e cantina); Subalterno 18 categoria C/6, classe 8, consistenza mq 12, rendita catastale € 41,52 (Garage); Subalterno 19 bene comune non censibile, corte comune ai subalterni 17 e 18.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Debora Capecchi</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0564417860 - 3339313978</b>
GIUDICE:	<b>Claudia Frosini</b>
DELEGATO:	<b>Debora Capecchi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0564417860 - 3339313978</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>4</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 36.207,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 3.620,70</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**04/11/2020 ore 12:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto

---