



OPIFICIO INDUSTRIALE, ABBIATEGRASSO

Edificio industriale produttivo ubicato in zona periferica della città. Il fabbricato industriale è accessibile attraverso un viale privato comune agli altri capannoni asfaltato e carrabile, è circondato sui lati sud ed ovest da area cortilizia pertinenziale, sul lato ovest è presente una torre di aspirazione per la lavorazione del legno con scala esterna in ferro a pioli e protezione. La struttura dei capannoni è in cemento armato prefabbricato con pilastri in cemento armato e copertura piana costituita da travi prefabbricate in cemento armato con porzioni vetrate. L'accesso principale avviene dal subalterno 2 attraverso un portone carraio in ferro con apertura scorrevole e portoncino pedonale integrato, sono presenti ulteriori accessi all'area cortilizia sia dal subalterno 2 che dal subalterno 3. L'immobile è termoautonomo dotato di tre centrali termiche. I locali per la lavorazione sono collegati internamente attraverso un'apertura senza porte. - Interni subalterno 2: costituito da un ampio salone per la lavorazione, un volume con uffici e locali di servizio al disopra del quale è presente un'area soppalcata senza permanenza di persone adibita a locale di sgombero. - Interni subalterno 3: costituito da un ampio salone per la lavorazione, un volume prefabbricato adibito a sala di verniciatura con vasca di lavaggio al disopra del quale è presente una struttura in legno soppalcata senza permanenza di persone adibita a locale di sgombero. L'immobile è operativo e si presenta in stato manutentivo sufficiente, idoneo al tipo di utilizzo. Si specifica che il modulo prefabbricato per la verniciatura è considerato un macchinario e pertanto non è stato computato.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

RECAPITO TELEFONICO:

0381691137

GIUDICE:

Francesca Paola Claris Appiani

DELEGATO:

Eleonora Guidi

TELEFONO DELEGATO:

038229131

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 128.671,88
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 12.867,10

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	18/09/2020 ore 10:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista delegato Dott.ssa Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini)
Pavia Piazza del Carmine 1, tel. 038229131

[Scarica la documentazione per partecipare](#)