



## **APPARTAMENTO A SESTO FIORENTINO (FI) - LOT...**

offerta irrevocabile di € 141.750,00 per l'acquisto delle seguenti unità immobiliari censite al comune di Sesto Fiorentino: alloggio in edilizia libera, di superficie convenzionale di mq 91, categoria A/2, classe 4, vani 3,5, rendita catastale € 442,86, posto al piano 1 della scala C iscritto al foglio 57 particella 528 sub 574, con accesso da Via Galleria Nazioni Unite, n.8;

- posto auto, di superficie convenzionale di mq 16, categoria C/6, classe 4, consistenza mq 15, rendita catastale € 61,97, posto al piano S1, iscritto al foglio 57 particella 528 sub 529, con accesso da Viale Imre Nagy n.7;
- cantina di superficie catastale di mq 4,00, categoria C/2, classe 4, consistenza mq 3,00, rendita castastale € 4,65, posto al piano S1, iscritta al foglio 57, particella 528 sub 593, con accesso da Via Galleria Nazioni Unite 17.

Per consultare i requisiti oggettivi e soggettivi previsti dalla suddetta convenzione prendere contatto con Manta Società Cooperativa Edilizia, Viale Europa n. 59 – Siena preferibilmente a mezzo e-mail [amministrazionemanta@gmail.com](mailto:amministrazionemanta@gmail.com) oppure al tel. 0577/273401 – fax. 0577/271297. Lo stato attuale dei luoghi risulta essere conforme rispetto a quanto graficamente depositato presso la sopra citata Agenzia del Territorio. Viene posto in vendita libero da persone e da cose. Sui beni grava l'ipoteca della Banca MONTE DEI PASCHI DI SIENA. Il trasferimento è soggetto ad IVA all'aliquota di legge.

Gli interessati a visitare gli immobili dovranno prendere contatto con Manta Società Cooperativa Edilizia, Viale Europa n. 59 – Siena preferibilmente a mezzo e-mail [amministrazionemanta@gmail.com](mailto:amministrazionemanta@gmail.com) oppure al tel. 0577/273401 – fax. 0577/271297 che potrà assicurare la visita tempestiva soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta. Ogni richiesta di visita potrà riguardare al massimo due persone alle quali non potrà essere consentito l'accesso se i richiedenti non giungano muniti dei dispositivi di protezione individuale (DPI) eventualmente previsti da norme vigenti al tempo della visita.

**RIVOLGERSI A:**

---

GIUDICE:

**Dott.ssa Valentina Lisi**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

---

BASE D'ASTA:

**€ 141.750,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**27/11/2020 ore 12:00**

---

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**26/11/2020 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

studio in Siena, via XXIV Maggio 1

---