



## VILLETTA, CISANO SUL NEVA

Piena proprietà di unità ad uso abitazione su tre piani (terra, primo ed interrato), con annesse due corti scoperte esclusive sita in via Villa Gerini n. 4, interno 3. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa: - alloggio (piano terra e primo) mq 81,00; - deposito (piano interrato) mq 63,00; - porticato mq 8,00; - terrazzo mq 15,00; - giardino mq 103,00. Identificato in catasto: foglio 10, mapp. 460, sub. 3, piano S1-T-1, z.c.: unica, cat. A/7, classe U, vani 6,0, rendita catastale euro 728,20; Coerenze: nord-ovest: bene comune non censibile, nord-est: altra unità immobiliare, sud-est: rio poggio, sudovest: altre unità immobiliari (tra cui posto auto foglio 10 mappale 460 subalterno 7). Piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 22. Identificato in catasto: foglio 10, mapp. 460, sub. 7, piano T, cat. C/6, z.c.: Unica, classe U, consistenza mq. 22, rendita catastale euro 85,22. Coerenze: nord-ovest: bene comune non censibile, nord-est e sud-est: altra unità immobiliare (villino – foglio 10 mappale 460 subalterno 3), nord-ovest: altra unità immobiliare. Piena proprietà di unità ad uso abitazione su tre piani (terra, primo ed interrato), con annesse due corti scoperte esclusive sita in via Villa Gerini n. 4, interno 3. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa: - alloggio (piano terra e primo) mq 81,00; - deposito (piano interrato) mq 63,00; - porticato mq 8,00; - terrazzo mq 15,00; - giardino mq 103,00. Identificato in catasto: foglio 10, mapp. 460, sub. 3, piano S1-T-1, z.c.: unica, cat. A/7, classe U, vani 6,0, rendita catastale euro 728,20; Coerenze: nord-ovest: bene comune non censibile, nord-est: altra unità immobiliare, sud-est: rio poggio, sudovest: altre unità immobiliari (tra cui posto auto foglio 10 mappale 460 subalterno 7). Piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 22. Identificato in catasto: foglio 10, mapp. 460, sub. 7, piano T, cat. C/6, z.c.: Unica, classe U, consistenza mq. 22, rendita catastale euro 85,22. Coerenze: nord-ovest: bene comune non censibile, nord-est e sud-est: altra unità immobiliare (villino – foglio 10 mappale 460 subalterno 3), nord-ovest: altra unità immobiliare.

### RIVOLGERSI A:

---

GIUDICE:

**Vincenza Agnese**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO: **26**

---

BASE D'ASTA: **€ 85.000,00**

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 2.000,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO: **18/12/2020 ore 14:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

**SINCRONA MISTA**

---

TERMINI DEPOSITO: **17/12/2020 ore 13:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Via Settembrini, 26/A - presso lo Studio del Curatore Dott. Andrea Coli, 20124, MILANO,  
Milano, Lombardia, Italia

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)