



APPARTAMENTO, SANTA MARIA A MONTE

COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE (PI) Via Collegiata, 2 angolo Via XXIV Maggio Lotto 1) Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, sviluppantesi su un solo piano fuori terra (piano terra) oltre ad un piano ammezzato sottostrada e ad un piano seminterrato. Il piano interrato è composto da ampio soggiorno, cucina, disimpegno, bagno di servizio e cantina accessibile tramite breve scala interna. Tramite vano scale interno si ha accesso al piano ammezzato, composto a sua volta da quattro locali, di cui uno di passo, oltre servizio igienico tutti di altezza tipica dei locali di servizio. Al piano ammezzato sottostrada sono presenti due scale distinte che portano al piano terra: la prima dà accesso diretto ai locali del piano terra; la seconda dà accesso all'ingresso comune di via Collegiata; a metà della suddetta scala è presente un piccolo ripostiglio di proprietà. Il piano terra è composto da ampio soggiorno, camera, disimpegno ed altro locale. L'abitazione (piano terra e piano interrato) ha una superficie lorda complessiva di 192,61 mq. circa, oltre ad un piano ammezzato con altezza tipica dei locali di servizio di 101,78 mq. circa ed un locale cantina di 14,16 mq circa. Alla data del sopralluogo del CTU l'immobile risultava nella disponibilità dell'esecutata.

RIVOLGERSI A:

| | |
|----------------------|----------------------|
| CUSTODE: | I.v.g. Pisa |
| RECAPITO TELEFONICO: | 050554790 |
| DELEGATO: | Enrico Barone |

INFORMAZIONI:

| | |
|-------------------|---------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | 1 |
| BASE D'ASTA: | € 194.000,00 |
| AUMENTO OFFERTE: | € 4.000,00 |
| CAUZIONE: | € 19.400,00 |

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

11/12/2020 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto presso il venditore: venerdì 11 dicembre 2020 ore 15:00 c/o studio in Pisa Viale delle Cascine, 138 - int. 1. Prof. delegato Not. Enrico Barone Info c/o custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel.: 050 554790 e Ufficio unico notarile Pisa tel.: 050 2207564 lun.-ven. h 08:30-13:00, su www.tribunale.pisa.it e www.astegiudiziarie.it.

TERMINI DEPOSITO:

10/12/2020 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

c/o studio del delegato in Pisa Viale delle Cascine, 138 - int. 1.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)