



APPARTAMENTO, SANTA MARIA A MONTE

Via Lungomonte, 176 LOTTO 3 - Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, sviluppatosi su due piani fuori terra (terra e primo). Il piano terra è composto da ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, ripostiglio e locale wc, oltre a scala interna per l'accesso al piano primo, composto a sua volta da disimpegno di sbarco scala, ripostiglio, disimpegno notte, studio, bagno e quattro camere, una delle quali con terrazzo di 6,24 mq circa. Al piano terra è inoltre compreso, in proprietà esclusiva, un locale lavanderia, posto in aderenza al fabbricato principale ed accessibile esclusivamente da resede comune. Risulta essere pertinenza comune con altre unità immobiliari, la piscina identificata dalla particella 350 subalterno 6, accessibile da resede condominiale. L'abitazione ha una superficie lorda complessiva di 236,67 mq circa, oltre ad un terrazzo di 6,24 mq circa ed un locale lavanderia di 8,96 mq circa. Alla data del sopralluogo del CTU l'immobile risultava occupato dall'esecutata, che vi risiede con la propria famiglia.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	I.v.g. Pisa
RECAPITO TELEFONICO:	050554790
DELEGATO:	Enrico Barone

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	3
BASE D'ASTA:	€ 179.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 4.000,00
CAUZIONE:	€ 17.900,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

11/12/2020 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto presso il venditore: venerdì 11 dicembre 2020 ore 15:00 c/o studio in Pisa Viale delle Cascine, 138 - int. 1. Prof. delegato Not. Enrico Barone Info c/o custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel.: 050 554790 e Uffi cio unico notarile Pisa tel.: 050 2207564 lun.-ven. h 08:30-13:00, su www.tribunale.pisa.it e www.astegiudiziarie.it.

TERMINI DEPOSITO:

10/12/2020 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

c/o studio del delegato in Pisa Viale delle Cascine, 138 - int. 1.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)