



## FABBRICATO, BAGHERIA

“ LOTTO UNICO: Piena proprietà di una palazzina ubicata a Bagheria (PA) nella Via Francesco Paolo Tesauro nn° 18-20, a tre elevazioni fuori terra oltre area libera sovrastante. Si sviluppa per una superficie lorda complessiva di circa mq 181,83. Il tutto è censito oggi al N.C.E.U. del Comune di Bagheria (PA) come segue: PT-P1-P2: Categoria A/3, Classe 1, Consistenza 8,5 vani, Rendita catastale Euro 430,21. Stato di occupazione: libero.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Antonello Guggino**

TELEFONO DELEGATO:

**0918115142 - 3209012490**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 49.733,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.500,00**

CAUZIONE:

**€ 4.973,30**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**15/12/2020 ore 16:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità e termine di presentazione delle offerte Le offerte di acquisto telematiche devono essere rispettivamente inviate e/o depositate dal presentatore dell'offerta entro le ore 17.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta (14 Dicembre 2020). Le offerte telematiche devono essere trasmesse mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it), utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it> e attraverso il portale del gestore di vendita telematica <http://www.garavirtuale.it> cliccando sul link presente nel dettaglio della scheda del singolo bene posto in vendita. Solo in caso di malfunzionamento programmato del dominio giustizia, le offerte telematiche verranno depositate a mezzo telefax al numero 091-8115061, ovvero mediante l'invio di un messaggio di posta elettronica all'indirizzo di posta elettronica certificata del Tribunale: [prot.tribunale.terminiimerese@giustiziacert.it](mailto:prot.tribunale.terminiimerese@giustiziacert.it) .- Le modalità di presentazione delle offerte telematiche e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Modalità di versamento della cauzione Per le offerte telematiche, il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario facente capo alla presente procedura esecutiva, il cui IBAN è il seguente: IT3900200843170000105985822, indicando nella causale: Proc. Esec. n. 88/2016 con indicato un "nome di fantasia" (Si consiglia di eseguire il bonifico ordinario almeno 5 giorni prima, bonifico urgente almeno 3 giorni prima della scadenza del termine). Per quanto non espressamente indicato in questa sede, si rinvia alle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Assistenza In ogni caso, è previsto un servizio di assistenza a cura del Gestore della vendita telematica tramite contact center dedicato, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 17:00 mediante i seguenti mezzi di contatto: ☐ sede di Venezia-Mestre: tel. 041.5369911 fax 041.5361923 ☐ sede di Palermo: tel. 091.7308290 fax 091.6261372 ☐ e-mail: [venditetelematiche@edicomsrl.it](mailto:venditetelematiche@edicomsrl.it) ☐ chat online disponibile sul portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) . Termini Imerese, 15 Settembre 2020 IL PROFESSIONISTA DELEGATO Avv . Antonello Guggino n.q

---

TERMINI DEPOSITO:

**14/12/2020 ore 17:00**

---

LUOGO DI VENDITA

La vendita si terrà in modalità telematica sincrona pura presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.), sita in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n. 85, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

---