



APPARTAMENTO, CARMIGNANO

CARMIGNANO - LOCALITA' SAN MARTINO IN CAMPO, VIA SAN MARTINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO abitativo su due livelli, con ampia tettoia antistante e resede, oltre adiacente terreno di mq. 2.620 circa. Il fabbricato è suddiviso in due unità abitative non legittimate dal punto di vista urbanistico-edilizio, entrambe utilizzate anche se non completamente ultimate. La superficie complessiva ragguagliata dopo i lavori di messa in rispristino eliminando la volumetria del 1° piano e considerando soltanto la parte del piano terra sarà di circa mq 223. Il terreno/resede circostante, in piano sul lato "a monte" ed in pendenza in quello "a valle", costituisce complessiva ed unitaria pertinenza del fabbricato ad esso correlato è adibito anche a parcheggio nella porzione pianeggiante ed a resede/uliveto nella porzione scoscesa. Sullo stesso terreno insistono una casetta in legno per attrezzi da giardino, nonché tettoie ad uso rimessa, manufatti, in parte di natura precaria, che non risultano legittimati. Occupato da debitore/famiglia.

RIVOLGERSI A:

| | |
|----------------------|----------------------------|
| CUSTODE: | Francesco Farnetani |
| RECAPITO TELEFONICO: | 0574564993 |
| GIUDICE: | Stefania Bruno |
| DELEGATO: | Francesco Farnetani |
| TELEFONO DELEGATO: | 0574564993 |

INFORMAZIONI:

| | |
|-------------------|---------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | 1 |
| BASE D'ASTA: | € 230.000,00 |
| AUMENTO OFFERTE: | € 5.000,00 |

CAUZIONE:

€ 23.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

22/01/2021 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto in data 22/01/21 ore 16:00 Termine presentazione offerte: 21/01/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a iva. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Farnetani tel. 0574564993. Rif. RGE 219/2017 PRA695629

TERMINI DEPOSITO:

21/01/2021 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

partecipabile tramite il sito www.spazioaste.it
