



## FABBRICATO COMMERCIALE, CERRO MAGGIORE

per la quota di 1/1 di piena proprietà, il bene risulta essere un negozio della superficie commerciale di 122,45 mq. L'unità immobiliare è posta a piano terra dello stabile e si sviluppa su un unico livello. Essa è composta da un grande locale ad uso negozio e due locali/retro negozio. L'unità immobiliare è altresì costituita da un servizio igienico con antibagno. Si precisa che l'unità immobiliare è stata oggetto di intervento "ristrutturativo" (manutenzione straordinaria di rilevante entità) che l'ha praticamente rinnovata nelle dotazioni, nelle finiture e negli impianti. Fa eccezione il locale "retro negozio" adiacente all'unità immobiliare commerciale identificata dal Sub.701, lasciato incompiuto.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>GIVG srl</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0332335510</b>
GIUDICE:	<b>Sabrina Passafiume</b>
DELEGATO:	<b>Chiara Lepore</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0331323021</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>5</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 135.800,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 0,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**22/12/2020 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

c/o Studio Professionista Delegato Busto Arsizio Via Arona, 4

---