



## APPARTAMENTO, BAGHERIA

LOTTO N.3: Appartamento posto al piano quarto, interno 12, scala E di un fabbricato sito in Bagheria, nella via P. Borsellino n.10/E con superficie commerciale di mq. 161,00 circa ed identificato al NCEU al fg. 11, p.lla 2760, sub. 74, ctg. A/2, cl. 4<sup>^</sup>, cons. 6,5 vani, rend. €. 537,12.- Stato di occupazione: occupato.

### BENE NUMERO 1

**BENE IMMOBILIARE**

A - Appartamento

**DESCRIZIONE**

LOTTO N.3: Appartamento posto al piano quarto, interno 12, scala E di un fabbricato sito in Bagheria, nella via P. Borsellino n.10/E con superficie commerciale di mq. 161,00 circa ed identificato al NCEU al fg. 11, p.lla 2760, sub. 74, ctg. A/2, cl. 4<sup>^</sup>, cons. 6,5 vani, rend. €. 537,12.- Stato di occupazione: occupato.

**INDIRIZZO**

via P. Borsellino n.10/E BAGHERIA (90011), PADOVA VENETO

**STATO**

occupato

### DETTAGLI LOTTO

**NUMERO DEL LOTTO**

3

**BASE D'ASTA**

€ 99.433,00

**OFFERTA MINIMA**

€ 74.575,00

**PREZZO DI PERIZIA**

€ 132.578,00

**AUMENTO OFFERTE**

€ 3.000,00

**CAUZIONE**

€ 9.943,30

**TERMINI DEPOSITO**

18/01/2021 ora 17:00

## MODALITÀ DEPOSITO

Modalità e termine di presentazione delle offerte Le offerte di acquisto telematiche devono essere rispettivamente inviate e/o depositate dal presentatore dell'offerta entro le ore 17.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta (18 Gennaio 2021). Le offerte telematiche devono essere trasmesse mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it> e attraverso il portale del gestore di vendita telematica <http://www.astetelematiche.it> cliccando sul link presente nel dettaglio della scheda del singolo bene posto in vendita. Solo in caso di malfunzionamento programmato del dominio giustizia, le offerte telematiche verranno depositate a mezzo telefax al numero 091-8115061, ovvero mediante l'invio di un messaggio di posta elettronica all'indirizzo di posta elettronica certificata del Tribunale: [prot.tribunale.terminiimerese@giustiziacert.it](mailto:prot.tribunale.terminiimerese@giustiziacert.it) .- Le modalità di presentazione delle offerte telematiche e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Modalità di versamento della cauzione Per le offerte telematiche, il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario facente capo alla presente procedura esecutiva, il cui IBAN è il seguente: IT09M0200843641000105492315, indicando nella causale: Proc. Esec. n. 54/2015 Lotto n..... con indicato un "nome di fantasia" (Si consiglia di eseguire il bonifico ordinario almeno 5 giorni prima, bonifico urgente almeno 3 giorni prima della scadenza del termine). Per quanto non espressamente indicato in questa sede, si rinvia alle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Assistenza In ogni caso, è previsto un servizio di assistenza a cura del Gestore della vendita telematica tramite contact center dedicato, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 al numero: 0586.20141; E-mail: [assistenza@astetelematiche.it](mailto:assistenza@astetelematiche.it) Staff disponibile presso la Sala Aste Telematiche di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., sita in Termini Imerese, Via Vittorio Amedeo n. 30, dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00 (tel. 0586.095333). Termini Imerese, 08 ottobre 2020 IL PROFESSIONISTA DELEGATO Avv Salvatore Sparacino

**DATA UDIENZA SENZA INCANTO** 19/01/2021 ora 15:00

**STATO ASTA** -

**LUOGO VENDITA** La vendita si terrà in modalità telematica sincrona pura presso la Sala Aste Telematiche, sita in Termini Imerese, Via Vittorio Amedeo n. 30, tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it).

**DATA VENDITA** 19/01/2021

## DETTAGLI PROCEDURA

**TRIBUNALE** Termini Imerese

<b>N° REGISTRO</b>	54/2015
<b>REGISTRO</b>	El Esecuzioni Immobiliari
<b>DELEGATO</b>	Salvatore Sparacino
<b>TELEFONO DELEGATO</b>	0918114992
<b>CUSTODE</b>	Salvatore Sparacino
<b>TELEFONO CUSTODE</b>	0918114992
<b>DATA PUBBLICAZIONE</b>	10/11/2020

Mappa





Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.