ENTI e TRIBUNALI
il portale delle aste giudiziarie di case, auto e vendite fallimentari

FABBRICATO INDUSTRIALE, LIVORNO

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica).La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. Comune di Livorno (LI) Via Luigi Salmi, 20 area PIP Picchianti Lotto 1): Piena proprietà su porzione di capannone in c.a. prefabbricato, uso artigianale,ai piani terra e 1º, costituito da:ampio vano destinato all'attività artigianale,al piano terreno; 4 uffi ci e 2 servizi igienici,posti al piano 1º, oltre resede a comune.La vendita soggetta a IVA. Libero. Non conformità catastali e urbanistiche sanabili.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	**Franco Pastorelli**
DELEGATO:	**Curatore Fallimentare Alessandro Vanni**
TELEFONO DELEGATO:	**0586813270**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 118.500,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 2.000,00**
CAUZIONE:	**€ 11.850,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **08/04/2021 ore 12:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte si svolgeranno in modalità asincrona mediante rilanci compiuti nell'ambito di un lasso temporale, con termine alle ore 12:00 del settimo giorno successivo a quello in cui il curatore abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata automaticamente di 15 (quindici) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento. Gli interessati potranno, gratuitamente: - acquisire, dal Curatore, informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; - ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad agenzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsiasi altra attività. Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare unitamente all'ordinanza di vendita e suoi allegati, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal Curatore. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile gli interessati potranno contattare i seguenti recapiti: Telefono: 0586-813270 Mail: vanni.studio@gmail.com PEC: alessandrovanni@livornopec.it Per le condizioni e modalità di vendita, le modalità di partecipazione alla gara, contenuto delle offerte, criteri di aggiudicazione e caratteristiche dell'acquisto si rinvia alla ordinanza di vendita e suoi allegati nonché alla perizia di stima redatta da Geom. Alberto Amore Bianco questi tutti documenti che la partecipazione alla gara impone di conoscere. Si informano altresì gli interessati che il Tribunale, previa fissazione di appuntamento, contattando il seguente indirizzo mail assistenza.astetelematiche@tribunale.livorno.it mette a disposizione gratuitamente, un servizio per l'assistenza alla redazione della offerta telematica. Le modalità di tale servizio sono indicate nella home page del sito del Tribunale di Livorno (http://www.tribunale.livorno.it). Livorno, 05/01/2021 Il Curatore Dott. Alessandro Vanni

TERMINI DEPOSITO: **07/04/2021 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Vendita asincrona partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it

Scarica la documentazione per partecipare