



APPARTAMENTO, LIVORNO

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. LOTTO UNICO Comune: Livorno Via San Francesco n. 8 p.t. Categoria: residenziale Descrizione: Appartamento per civile abitazione posto al piano terra, lato destro per chi guarda la facciata, di più ampio fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio ed una corte esclusiva sulla quale sono presenti una veranda in alluminio e vetro ed una tettoia in lastre traslucide in policarbonato, entrambe prive di titoli abilitativi e non sanabili. L'altezza dell'appartamento è di 3,06 mt. Il condominio è dotato di ascensore. Diritto oggetto di vendita: Piena Proprietà Disponibilità del bene: il bene risulta occupato ma con titolo locativo inopponibile;

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Carla Amabile

RECAPITO TELEFONICO:

3356121337

DELEGATO:

Carla Amabile

TELEFONO DELEGATO:

3356121337

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 101.000,00

AUMENTO OFFERTE: **€ 2.000,00**

CAUZIONE: **€ 10.100,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **13/04/2021 ore 15:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati potranno, gratuitamente: - acquisire, dal Professionista Delegato, informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; - ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad Agenzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsiasi altra attività. Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal professionista delegato. Maggiori informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte nelle vendite telematiche immobiliari possono essere consultate sul sito web del Tribunale di Livorno www.tribunale.livorno.it - area "Procedure esecutive immobiliari e mobiliari - Comunicati e documentazione sezione esecuzioni" Livorno, 20.01.2021 Il Professionista Delegato Avv. Carla Amabile

TERMINI DEPOSITO: **12/04/2021 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Vendita telematica asincrona partecipabile tramite la piattaforma www.astetelematiche.it

[Scarica la documentazione per partecipare](#)