



## APPARTAMENTO, PRATO

PRATO - VIA DELL'ALBERACCIO, 90 - LOTTO UNICO:  
DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO ad uso civile abitazione al piano 2°, così composto: ingresso soggiorno, cucina, due camere di cui una con stanza guardaroba, bagno, due terrazze verandate nel prospetto vergale e terrazzo sulla Via Dell'Alberaccio oltre porzione di soffitta. Nel lotto è compreso un piccolo resede di circa mq 6,70, coperto da una struttura in legno e plastica e chiuso da una porta in ferro dove è stato posizionato un prefabbricato ad uso forno utilizzato dai locali adiacenti. Alla suddetta unità immobiliare spetta il diritto di comproprietà pro-quota, fra tutte le unità immobiliari che costituiscono l'edificio, di tutte le parti destinate ad uso comune. Occupato da debitore/ famiglia.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Giampiero Luchetti</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0574597777</b>
GIUDICE:	<b>Stefania Bruno</b>
DELEGATO:	<b>Giampiero Luchetti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0574597777</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 108.750,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 10.875,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**18/05/2021 ore 10:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto c/o Studio del Professionista Delegato Prato via Pier della Francesca, 24 in data 18/05/21 ore 10:30 Termine presentazione offerte: 17/05/21 ore 12:00. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. G.E. Dott.ssa Stefania Bruno. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giampiero Luchetti tel. 0574597777. Rif. RGE 160/2015 PRA749406

---

TERMINI DEPOSITO:

**17/05/2021 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

c/o Studio del delegato in Prato -VIA PIERO DELLA FRANCESCA N.24

---