



## **NUOVO APPARTAMENTO CLASSE A -ZOLA PREDOSA-...**

TRIBUNALE DI MODENA  
SEZIONE FALLIMENTARE  
CONCORDATO PREVENTIVO N.40/2012

INVITO AD OFFRIRE

ZOLA PREDOSA, comparto denominato Zola Chiesa Via delle Officine / Largo della Cooperazione, comodo a tutti i servizi e in posizione centrale per tutte le vie di comunicazione.

COMPLESSO RESIDENZIALE DI NUOVA REALIZZAZIONE con corte interna comune, costruito con moderne tecniche edilizie e con particolare attenzione all'aspetto del risparmio energetico, con le seguenti dotazioni:

- riscaldamento a pavimento
- impianto solare termico
- riscaldamento centralizzato con contocalorie individuale dei consumi
- serramenti ad alte prestazioni termoacustiche
- predisposizione impianto di raffrescamento e impianto d'allarme.

E' pervenuta offerta irrevocabile di acquisto di euro 154.000 oltre Iva per il Lotto 60 composto da:

- APPARTAMENTO in CLASSE "A" posto al 1° piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, letto, bagno e loggia con balcone, il tutto esteso complessivamente circa mq 67 catastalmente identificato al Foglio 16 Mappale 1382 Sub 129.

- AUTORIMESSA al piano interrato di circa mq 14, catastalmente identificato al Foglio 16 Mappale 1382 Sub 75

- UBICAZIONE: Zola Predosa (BO) Via delle Officine / Largo della Cooperazione

**E' POSSIBILE PRESENTARE ULTERIORI OFFERTE MIGLIORATIVE O UGUALI A QUELLA PERVENUTA ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12 DEL GIORNO 17.05.2021 secondo le modalità indicate nell'invito ad offrire in allegato.**

La partecipazione alla vendita presuppone la perfetta conoscenza della perizia di stima, dell'invito ad offrire, del modulo di proposta irrevocabile di acquisto, nonché l'accettazione delle relative condizioni. Per maggiori informazioni e chiarimenti sull'immobile e prenotare una visita contattare:

Dott.ssa Luisa Barbieri 059/2929137  
luisa.barbieri@studiocavani.it

**RIVOLGERSI A:**

DELEGATO:

**LUISA DOTT.SSA BARBIERI**

**INFORMAZIONI:**

NUMERO DEL LOTTO:

**60**

BASE D'ASTA:

**€ 154.000,00**

**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Per le modalita' di presentazione delle offerte si veda l'invito ad offrire in allegato

TERMINI DEPOSITO:

**17/05/2021 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Studio del Liquidatore Giudiziale (Studio Cavani & Partners) in Modena Viale Moreali 11