



APPARTAMENTO, CALTAVUTURO

LOTTO UNO: - Appartamento sito in Via Alcide de Gasperi n°9, della superficie lorda complessiva, di circa 100 mq, facente parte di un edificio a quattro elevazioni fuori terra, con copertura a falda unica inclinata, posto al piano primo, composto da un vano cucina-soggiorno, illuminato da apertura su balcone prospiciente su Via De Gasperi, un disimpegno, un servizio igienico, con finestra per l'aerazione naturale dei locali, n°3 camere da letto, di cui due con apertura prospiciente su balcone, un vano ripostiglio, meglio identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Caltavuturo al Foglio MU, p.lla 2815, sub 6, categoria A/2, classe 5, composto da 6 vani, rendita €. 526,79. - Magazzino sito in Via Alcide de Gasperi n°9/A, posto al piano terra, con accesso separato, dello stesso edificio di cui sopra, composto da un unico ampio vano e di un piccolo servizio igienico esteso complessivamente mq 52,00, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Caltavuturo al Fg. MU, p.lla 2815, sub 2, categoria C/2, classe 6, rendita Euro 97,09.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Antonia Libera Oliva

DELEGATO:

Fabio Marcellino

TELEFONO DELEGATO:

0918113621

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 42.739,28

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 4.273,93

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

15/07/2021 ore 09:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità e termine di presentazione delle offerte Le offerte di acquisto esclusivamente telematiche devono essere rispettivamente inviate dal presentatore dell'offerta entro le ore 17.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta. Le offerte telematiche devono essere trasmesse mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. L'accesso al Portale delle Vendite Pubbliche potrà avvenire inoltre attraverso il link presente nel dettaglio della scheda del bene posto in vendita. Solo in caso di malfunzionamento programmato del dominio giustizia, le offerte telematiche verranno depositate a mezzo telefax al numero 091-8115061, ovvero mediante l'invio di un messaggio di posta elettronica all'indirizzo di posta elettronica certificata del Tribunale: prot.tribunale.terminimerese@giustiziacert.it. Le modalità di presentazione delle offerte telematiche e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone miste" allegate al presente avviso. Modalità di versamento della cauzione Per le offerte telematiche, il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario intestato "ESEC. IMM. 14/2017 TRIB. TERMINI IM.", facente capo alla presente procedura esecutiva, acceso presso la Filiale di Termini Imerese di Unicredit spa, il cui IBAN è il seguente: IT 56 W 02008 43641 000105541077. Per quanto non espressamente indicato in questa sede, si rinvia alle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone miste" allegate al presente avviso. Assistenza In ogni caso, è previsto un servizio di assistenza a cura del Gestore della vendita telematica tramite call center dedicato, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:00 alle ore 18:00 mediante i seguenti mezzi di contatto: ☐ tel. 0586 2014, 0586 095333 ☐ e-mail: assistenza@astetelematiche.it. Termini Imerese, 1 aprile 2021 Il Professionista Delegato Dott. Fabio Marcellino

TERMINI DEPOSITO:

14/07/2021 ore 17:00

LUOGO DI VENDITA

Le operazioni di vendita, in modalità sincrona pura, si terranno presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.), sita in Termini Imerese, Via Vittorio Amedeo n. 30, esclusivamente in via telematica tramite la piattaforma www.astetelematiche.it
