



FABBRICATO COMMERCIALE, PIOMBINO

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. Lotto uno) Comune di Piombino, Via Carlo Pisacane, 60/62. Fondo commerciale posto al piano terreno di fabbricato in Piombino, Via Carlo Pisacane, nn. 60/62. Si compone di: ampia zona di vendita, disimpegno, servizio igienico, vano in intercapedine accessibile e ripostiglio aereo. Identificato al Catasto dei Fabbricati del Comune di Piombino al foglio 80, p.lla 220, sub 601, cat C/1, classe 7, 77 mq catastali, rendita € 1.190,52. Libero

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Francesco Carpano
RECAPITO TELEFONICO:	0586898887
DELEGATO:	Francesco Carpano
TELEFONO DELEGATO:	0586898887

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 80.900,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 8.090,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

17/06/2021 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di svolgimento della vendita telematica: la vendita si svolgerà con la modalità telematica asincrona mediante rilanci compiuti nell'ambito di un lasso temporale, con termine alle ore 12:00 del settimo giorno successivo a quello di avvio della gara. La gara sarà avviata alle ore 11:00 del 17 giugno 2021 e terminerà alle ore 12:00 del 24 giugno 2021. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata automaticamente di 15 (quindici) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento. Al termine del lasso temporale fissato per lo svolgimento della gara, il gestore della vendita telematica comunicherà a tutti i partecipanti la maggiore offerta formulata, trasmettendo al delegato l'elenco dei rilanci e di coloro che li hanno effettuati. Il Delegato, quindi, provvederà all'aggiudicazione al maggior offerente entro il giorno immediatamente successivo alla scadenza della gara. All'esito della gara, in caso di più offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito dal Professionista Delegato al soggetto offerente che non si sia reso aggiudicatario. La restituzione avrà luogo esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato dall'offerente per il versamento della cauzione. □ Gli interessati potranno gratuitamente: □ acquisire dal Professionista Delegato informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; □ ricevere assistenza dal Gestore della vendita telematica per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad agenzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsiasi altra attività. Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal Professionista Delegato. Livorno, 8.04.2021 Il Professionista Delegato Dott. Francesco Carpano

TERMINI DEPOSITO:

16/06/2021 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Vendita telematica asincrona partecipabile tramite la piattaforma www.astetelematiche.it

[Scarica la documentazione per partecipare](#)