



FABBRICATO INDUSTRIALE, PIOMBINO

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. LOTTO 2: Comune: PIOMBINO (LI)
Indirizzo: Località Montegemoli Categoria: INDUSTRIALE
Descrizione: capannone a destinazione industriale adibito ad officina meccanica per la lavorazione di carpenteria pesante, costituito da vari corpi di fabbrica ad unico livello tra loro adiacenti, con altezza interna variabile ricompresa tra 4,45 ml. e 10,00 ml., per complessivi 2270 mq. ed annessa palazzina uffici/servizi costituita da numero due piani fuori terra di 180 mq. ciascuno, oltre a tettoia in lamiera grecata posta sul fronte dell'edificio, quale protezione parziale di carro ponte esterno, e resede di pertinenza per complessivi 5230 mq. in parte ad uso piazzale esclusivo ed in parte destinato a strada privata d'accesso anche in favore dei vari fabbricati limitrofi. Dati catastali: al Catasto Fabbricati del Comune di Piombino, al Foglio 13, Particella 1832, Subalterno 603, Categoria D/7, Rendita € 20.640,00, il capannone e Foglio 13, Particella 1832, Subalterno 602, Categoria D/1, Rendita € 104,00 la cabina elettrica. Diritto oggetto di vendita: proprietà
Disponibilità del bene: locato temporaneamente fino al 31/12/2021

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Curatore Fallimentare Giacomo Boni

TELEFONO DELEGATO:

0586684721

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **2**

BASE D'ASTA: **€ 908.930,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 10.000,00**

CAUZIONE: **€ 90.893,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **23/06/2021 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati potranno, gratuitamente: - acquisire, dal curatore e delegato alla vendita, informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; - ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad Agenzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsiasi altra attività. Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal curatore e delegato alla vendita. Maggiori informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte nelle vendite telematiche immobiliari possono essere consultate sul sito web del Tribunale di Livorno www.tribunale.livorno.it - area "Procedure esecutive immobiliari e mobiliari - Comunicati e documentazione sezione esecuzioni"

TERMINI DEPOSITO: **22/06/2021 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Vendita telematica asincrona tramite www.astegiudiziarie.it

[Scarica la documentazione per partecipare](#)