



## **NUOVO APPARTAMENTO CLASSE A -ZOLA PREDOSA-...**

TRIBUNALE DI MODENA  
SEZIONE FALLIMENTARE  
CONCORDATO PREVENTIVO N.40/2012

INVITO AD OFFRIRE

ZOLA PREDOSA, comparto denominato Zola Chiesa Via delle Officine / Largo della Cooperazione, comodo a tutti i servizi e in posizione centrale per tutte le vie di comunicazione.

COMPLESSO RESIDENZIALE DI NUOVA REALIZZAZIONE con corte interna comune, costruito con moderne tecniche edilizie e con particolare attenzione all'aspetto del risparmio energetico, con le seguenti dotazioni:

- riscaldamento a pavimento
- impianto solare termico
- riscaldamento centralizzato con contocalorie individuale dei consumi
- serramenti ad alte prestazioni termoacustiche
- predisposizione impianto di raffrescamento e impianto d'allarme.

E' pervenuta offerta irrevocabile di acquisto di euro 175.000 oltre Iva per il Lotto 71 composto da:

- APPARTAMENTO in CLASSE "A" posto al 1° piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere da letto, bagno e loggia con balcone, il tutto esteso complessivamente circa mq 80, catastalmente identificato al Foglio 16 Mappale 1382 Sub 126.

- UBICAZIONE: Zola Predosa (BO) Via delle Officine / Largo della Cooperazione

E' POSSIBILE PRESENTARE ULTERIORI OFFERTE MIGLIORATIVE O UGUALI A QUELLA PERVENUTA ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12 DEL GIORNO 30.06.2021 secondo le modalità indicate nell'invito ad offrire in allegato.

La partecipazione alla vendita presuppone la perfetta conoscenza della perizia di stima, dell'invito ad offrire, del modulo di proposta irrevocabile di acquisto, nonché l'accettazione delle relative condizioni. Per maggiori informazioni e chiarimenti sull'immobile e prenotare una visita contattare:

Dott.ssa Luisa Barbieri 059/2929137  
luisa.barbieri@studiocavani.it

**RIVOLGERSI A:**

DELEGATO:

**LUISA DOTT.SSA BARBIERI**

**INFORMAZIONI:**

NUMERO DEL LOTTO:

**71**

BASE D'ASTA:

**€ 175.000,00**

**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Per le modalita' di presentazione delle offerte si veda l'invito ad offrire in allegato

TERMINI DEPOSITO:

**30/06/2021 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Studio del Liquidatore Giudiziale (Studio Cavani & Partners) in Modena Viale Moreali 11