



APPARTAMENTO, LIVORNO

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. LOTTO nr. 1 Comune: LIVORNO Indirizzo: VIA DEL FANTE 20 Categoria: residenziale Descrizione estesa: Appartamento adibito a civile abitazione, posto al piano secondo di un fabbricato condominiale, superficie interna lorda metri quadri 31,50 n° vani 1,5, formato da un locale cottura/soggiorno oltre servizio igienico e un soppalco che dovrà essere demolito, il servizio igienico ed il disimpegno collegato al piano sottostante da scala interna. Catasto dei Fabbricati del Comune di Livorno: foglio 94, particella 3876, sub. 604, categoria A/2, classe 3, consistenza 1,5 vani, superficie catastale mq 35, rendita €. 224,66; Occupato

BENE NUMERO 1

BENE IMMOBILIARE

A - Appartamento

DESCRIZIONE	<p>Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica).La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. LOTTO nr. 1 Comune: LIVORNO Indirizzo: VIA DEL FANTE 20 Categoria: residenziale Descrizione estesa: Appartamento adibito a civile abitazione, posto al piano secondo di un fabbricato condominiale, superficie interna lorda metri quadri 31,50 n° vani 1,5, formato da un locale cottura/soggiorno oltre servizio igienico e un soppalco che dovrà essere demolito, il servizio igienico ed il disimpegno collegato al piano sottostante da scala interna. Catasto dei Fabbricati del Comune di Livorno:foglio 94, particella 3876, sub. 604, categoria A/2, classe 3, consistenza 1,5 vani, superficie catastale mq 35, rendita €. 224,66; Occupato</p>
INDIRIZZO	VIA DEL FANTE 20 LIVORNO (57123), LIVORNO TOSCANA
STATO	occupato

DETTAGLI LOTTO

NUMERO DEL LOTTO	1
BASE D'ASTA	€ 39.000,00
OFFERTA MINIMA	€ 29.250,00
PREZZO DI PERIZIA	€ 39.000,00
AUMENTO OFFERTE	€ 1.000,00
CAUZIONE	€ 3.900,00
TERMINI DEPOSITO	14/07/2021 ora 12:00

MODALITÀ DEPOSITO

Gli interessati potranno, gratuitamente: - acquisire, dal Professionista Delegato, informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; - ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad Agenzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsiasi altra attività. Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal professionista delegato. Maggiori informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte nelle vendite telematiche immobiliari possono essere consultate sul sito web del Tribunale di Livorno www.tribunale.livorno.it – area "Procedure esecutive immobiliari e mobiliari – Comunicati e documentazione sezione esecuzioni"

DATA UDIENZA SENZA INCANTO

15/07/2021 ora 12:00

STATO ASTA

-

LUOGO VENDITA

vendita telematica asincrona partecipabile tramite la piattaforma www.astegiudiziarie.it

DATA VENDITA

15/07/2021

DETTAGLI PROCEDURA

TRIBUNALE

Livorno

N° REGISTRO

100/2019

REGISTRO

El Esecuzioni Immobiliari

DELEGATO

Stefano Fantoni

TELEFONO DELEGATO

0586893204

CUSTODE

Stefano Fantoni

TELEFONO CUSTODE

0586893204

DATA PUBBLICAZIONE

21/05/2021

Mappa





Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e

indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.