



APPARTAMENTO, LIVORNO

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. Lotto uno) Comune di Livorno, Via Strozzi, n.40, P.II Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione di superficie netta di circa 78 mq, libera su due lati, sita nel Comune di Livorno, in Via Strozzi, n. 40 piano secondo, facente parte di un fabbricato condominiale di cinque piani fuori terra, con ascensore, costituito da circa 28 unità principalmente per civile abitazione, contiguo con gli altri edifici, nel centro abitato del Comune di Livorno, in prossimità del porto turistico e della fortezza vecchia, del Municipio, e limitrofo al quartiere "la Venezia". Libero

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Annapaola Benvenuti

RECAPITO TELEFONICO:

0586260278 - 3357031533

DELEGATO:

Annapaola Benvenuti

TELEFONO DELEGATO:

0586260278 - 3357031533

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 87.300,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 8.730,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

14/07/2021 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati gratuitamente potranno: - acquisire, dal Professionista Delegato, informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; - ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Maggiori informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte nelle vendite telematiche immobiliari possono essere consultate sul sito web del Tribunale di Livorno www.tribunale.livorno.it - area "Procedure esecutive immobiliari e mobiliari - Comunicati e documentazione sezione esecuzioni". Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal professionista delegato. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad Agenzie immobiliari o ad altri soggetti. Il Professionista Delegato Avv. Annapaola Benvenuti

TERMINI DEPOSITO:

13/07/2021 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Vendita telematica asincrona partecipabile presso lo studio del delegato sito in Via G.Marradi n.149 o tramite la piattaforma www.astetelematiche.it

[Scarica la documentazione per partecipare](#)