



APPARTAMENTO, COLLESALVETTI

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. LOTTO nr. 1 Comune: COLLESALVETTI Indirizzo: VIA ROMA 48/50 Categoria: residenziale Descrizione estesa: Appartamento posto al piano terreno con accesso dalla corte comune, ed è formato da tre vani, cottura soggiorno ed accessori per una superficie lorda (SEL) di circa mq. 131 e con annesso un locale magazzino sul retro del fabbricato (costituito da due porzioni di fatto fuse tra loro e di cui una censita come negozio) di circa mq. 68. Catasto Fabbricati del Comune di Collesalveti nel Foglio 49 particella 88 sub. 1 categoria A/2 di classe 3 vani 6,5 sup. catastale mq.127, rendita € 520,33 l'appartamento particella 88 sub. 5 categoria C/2 di classe 9 mq. 23 rendita € 109,28 il locale magazzino sul retro di fatto fuso con il subalterno 6 particella 88 sub. 6 categoria C /1 di classe 2 mq. 45 rendita € 743,70 il locale commerciale sul retro attualmente adibito a magazzino e di fatto fuso con il subalterno 5 Situazione urbanistica: Non conforme Situazione catastale: Non conforme Diritto oggetto di vendita: Proprietà Disponibilità del bene: occupato dal fallito e dalla figlia.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Franco Pastorelli

DELEGATO:

Curatore Fallimentare Stefano Fantoni

TELEFONO DELEGATO:

0586893204

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **1**

BASE D'ASTA: **€ 165.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 3.000,00**

CAUZIONE: **€ 16.500,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **22/07/2021 ore 12:00**

DOVE:

TERMINI DEPOSITO: **21/07/2021 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

vendita telematica asincrona partecipabile tramite la piattaforma www.astegiudiziarie.it

[Scarica la documentazione per partecipare](#)