



APPARTAMENTO QUADRILOCALE, FRESONARA

Piena proprietà di abitazione, sito nel comune di Fresonara (AL), in Vicolo Gualchi, n. 10. Trattasi di un fabbricato elevato su due piani fuori terra su piano interrato, con soprastante piano sottotetto e cantina a piano interrato. Piccola porzione di cortile presente sul retro. Attualmente le condizioni generali del bene risultano sufficienti per la parte esterna e ne-cessitante di interventi perla patte interna e impiantistica. Gli impianti idro-termo-sanitario ed elettrico si presentano in condizioni scarse. L'impianto di riscaldamento è autonomo con apparecchi scaldanti in ghisa e termoarredo. Allacciamenti acqua e fognario presenti e funzionanti. Il bene risulta censito al catasto fabbricati nel comune di Fresonara al Fg. 4, mapp. 791, sub. 1, piano S1-T-1, cat. A/3, classe U, vani 4,5, 71 mq, R.C. € 190,57. Per quanto concerne la conformità catastale, edilizia e quella relativa agli impianti, si farà riferimento a quanto riportato nella perizia, redatta dal Geom. Petrizzi.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Giuseppe Caniggia

TELEFONO DELEGATO:

0131861342

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 11.812,50

AUMENTO OFFERTE:

€ 500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

15/09/2021 ore 14:30**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

PRESSO IL VENDITORE

TERMINI DEPOSITO:

14/09/2021 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

via luca valenziano, n. 3, 15057, TORTONA, Aless andria, Piemonte, Italia
