



## APPARTAMENTO, SERAVEZZA

LOTTO N.2: quota di 1/1 di piena proprietà su appartamento sito nel Comune di Seravezza, via Aurelia 939, frazione Querceta della superficie commerciale di 154,37 mq. L'unità in oggetto fa parte di fabbricato su 4 livelli con piano terra ad uso commerciale e per la restante parte a uso residenziale.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>IVG Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583418555</b>
GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Claudio Della Rocca</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0583467182</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>2</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 304.901,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 30.490,10</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>12/10/2021 ore 15:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

La vendita sarà eseguita mediante procedura di vendita sincrona mista (possibilità di ricevere offerte cartacee e telematiche ex art.22 DM 32/15). A) Le offerte di acquisto cartacee, sulle quali dovrà essere applicata la marca da bollo da €.16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11/10/21 presso lo studio del sottoscritto Delegato in Lucca, Via Mazzini n.70, con allegato deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta. B) Le offerte di acquisto mediante modalità telematica dovranno essere presentate accedendo al portale delle vendite pubbliche gestito dal Ministero della Giustizia (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>), oppure dal portale del gestore della vendita telematica: <https://www.spazioaste.it> entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11/10/21 Il versamento della cauzione pari al 10% della somma offerta va eseguito con bonifico bancario sul conto della procedura esecutiva immobiliare RGE 33/16 (IBAN: IT35W0691513701000050989980) con causale "cauzione per offerta di acquisto ed indicazione del numero del lotto per cui è formulata". Copia della perizia, del presente avviso e dell'ordinanza di vendita sono consultabili sui siti [www.ivglucca.com](http://www.ivglucca.com); [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net); [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it); [www.entietribunali.it](http://www.entietribunali.it); [www.aste.immobiliare.it](http://www.aste.immobiliare.it), <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, nonché sul sito del Tribunale di Lucca. Il G.E. ha nominato custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (tel. 0583/418.555). Gli interessati nei quindici giorni precedenti la vendita potranno rivolgersi, previo appuntamento telefonico, al delegato (Tel.0583/467182) per ulteriori informazioni e per visionare la perizia. Lucca, 14/06/21 Il Delegato Avv. Claudio Della Rocca

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/10/2021 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca, in Viale S. Concordio n.996/B

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)