



## APPARTAMENTO, SANTA FLAVIA

LOTTO UNICO DESCRIZIONE GENERALE (QUARTIERE E ZONA): Unità immobiliare destinata a civile abitazione sita nella frazione marinara di Porticello Comune di S. Flavia. Prossima al centro del paese, a pochi passi dalla Chiesa Madre e al porto commerciale, rilevante per la produzione ittica per la cospicua pesca di pesce fresco di vario genere. Porticello è molto importante per il turismo, specie quello balneare.

### RIVOLGERSI A:

---

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| CUSTODE:             | <b>Gabriella Lattuca</b>    |
| RECAPITO TELEFONICO: | <b>0918145850</b>           |
| GIUDICE:             | <b>Antonia Libera Oliva</b> |
| DELEGATO:            | <b>Gabriella Lattuca</b>    |
| TELEFONO DELEGATO:   | <b>0918145850</b>           |

---

### INFORMAZIONI:

---

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | <b>1</b>            |
| BASE D'ASTA:      | <b>€ 125.747,82</b> |
| AUMENTO OFFERTE:  | <b>€ 2.000,00</b>   |
| CAUZIONE:         | <b>€ 12.574,78</b>  |

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| DATA UDIENZA SENZA INCANTO: | <b>30/09/2021 ore 16:00</b> |
|-----------------------------|-----------------------------|

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità e termine di presentazione delle offerte Le offerte di acquisto telematiche e/o analogiche devono essere rispettivamente inviate e/o depositate dal presentatore dell'offerta entro le ore 17.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta. Le offerte telematiche devono essere trasmesse mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it), utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. L'accesso al Portale delle Vendite Pubbliche potrà avvenire inoltre attraverso il link presente nel dettaglio della scheda del bene posto in vendita. Solo in caso di malfunzionamento programmato del dominio giustizia, le offerte telematiche verranno depositate a mezzo telefax al numero 091-8115061, ovvero mediante l'invio di un messaggio di posta elettronica all'indirizzo di posta elettronica certificata del Tribunale: [prot.tribunale.terminimerese@giustiziacert.it](mailto:prot.tribunale.terminimerese@giustiziacert.it)

Le modalità di presentazione delle offerte telematiche e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Modalità di versamento della cauzione Per le offerte telematiche, il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario facente capo alla presente procedura esecutiva, il cui IBAN è il seguente: IT 61 M 02008 43641 000105905084 Per quanto non espressamente indicato in questa sede, si rinvia alle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Assistenza In ogni caso, è previsto un servizio di assistenza a cura del Gestore della vendita telematica: Per Edicom: Contact center dedicato attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:00 sede di Venezia-Mestre: tel. 041.5369911 fax 041.5361923 - sede di Palermo: tel. 091.7308290 fax 091.6261372; E-mail: [venditetelematiche@edicomsrl.it](mailto:venditetelematiche@edicomsrl.it); Chat online disponibile sul portale del gestore delle vendite telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it); D. Tramite lo staff disponibile presso la SAT 2.0 – Sala Aste Telematiche sita in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n.85 dalle ore 9:00 alle ore 12:45 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00 Termini Imerese, 22 Giugno 2021 Il Professionista Delegato

---

TERMINI DEPOSITO:

**29/09/2021 ore 17:00**

---

LUOGO DI VENDITA

La vendita si terrà in modalità sincrona pura tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

---