



## TERRENO, SARZANA

Ministero dello Sviluppo Economico DIREZIONE GENERALE PER LA VIGILANZA SUGLI ENTI, IL SISTEMA COOPERATIVO E LE GESTIONI COMMISSARIALI DIV. VI BANDO DI GARA PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI  
Commissario Liquidatore: Dott. Carlo Milani Liquidazione Coatta Amministrativa ex art.2545 terdecies c.c., della Soc. Coop. Ed. "LA MARINA", con sede in La Spezia, disposta con Decr. Min. Sviluppo Economico D.M. 14/02/2017, n. 89/2017. Il sottoscritto Dott. Carlo Milani, quale Commissario Liquidatore della Cooperativa in epigrafe  
**CONSIDERATO**  
che in relazione a quanto disposto dall'art. 107 l.fall., occorre procedere alla vendita di beni immobili della Coop Edilizia La Marina in La Spezia in liquidazione coatta amministrativa, ubicati in Sarzana, Santo Stefano di Magra, Vernazza e La Spezia; che è stato elaborata la perizia di stima dal perito incaricato della procedura, Arch. Andrea Beconcini, e che di quanto in essa rilevato si è tenuto conto per quanto in appresso;  
**DISPONE**  
procedere alla vendita degli immobili, con il sistema della raccolta delle offerte in busta chiusa, con successiva eventuale gara in forma orale, alle condizioni infra indicate, sull'offerta più alta, secondo le modalità che seguiranno e  
**RENDE NOTO**  
che la procedura per l'individuazione dell'acquirente si terrà il giorno 26 ottobre 2021 con inizio alle ore 10,30 presso lo Studio del Notaio Pasquale Scrufari, sito in Sarzana, Via Muccini 74 bis, alle seguenti condizioni che formano parte integrante del presente bando. DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI IN VENDITA Lotti n. 1 / 2 / 3/ 4a-4b-4c / 5 – Terreni in Sarzana, fabbricati in costruzione in Santo Stefano di Magra, Garages/Depositi/Fondo commerciale in La Spezia, terreni in Vernazza (ammontare totale valore asta: € 5.047.613,96).

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**CARLO MILANI**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 507.852,06**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**22/02/2022 ore 10:30**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio del Notaio Pasquale Scrufari, sito in Sarzana, Via Muccini 74 bis

---