



APPARTAMENTO, SPEZZANO ALBANESE

LOTTO 1: Appartamento a SPEZZANO ALBANESE via G. Basta, n° 53, della superficie commerciale di 202,06 mq per la quota di: Appartamento posto al primo piano (2° f.t.), di un fabbricato ubicato alla via G. Basta, n° 53, nel Comune di Spezzano Albanese (CS), L'unita` immobiliare oggetto di valutazione e` posta al piano primo (2° f. t.), ha un'altezza interna di 2,92 metri. Identificazione catastale: foglio 18 particella 1828 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani, rendita 402,84 Euro, piano: T-1, intestato a derivante da costituzione del 03/02/2012, prot. n° CS0028388. Coerenze: a sud ovest con particella 616, a nord est con particella 760, a nord ovest con via G. Basta, a sud est con particella 531. L'unita` immobiliare non e` ancora regolarizzata ai sensi del D.L. 78/2010 ed e` correlata alla particella 651 del N.C.T. del Comune di Spezzano Albanese, (Allegato V.a e V.b). L'intero edificio sviluppa due piani fuori terra ed e` stato costruito nel 1976.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Andrea Cundari
RECAPITO TELEFONICO:	3477426913
GIUDICE:	Alessandro Paone
DELEGATO:	Andrea Cundari

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 36.367,50
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.500,00
CAUZIONE:	€ 3.636,70

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

29/10/2021 ore 12:00
