



## LOTTO EDIFICABILE, SOMMARIVA DEL BOSCO

LOTTO III nel Comune Sommariva Bosco (CN) Trattasi di terreni edificabili siti in Sommariva del Bosco (CN), censiti al Catasto Terreni Comune di Sommariva del Bosco F.31 NN.342, 344, 524 e 526 in ottima posizione confinanti con la Strada Provinciale 193, ricadente in area di PRGC "zona residenziale di nuovo impianto - collinari" (sigla: C1) interessata in parte da fasce di rispetto ed allineamenti di cui al D.M. 1444/68, D.M. 1404/68 e Nuovo Codice della Strada; per i dettagli circa le destinazioni ammesse, i parametri urbanistici e le prescrizioni si rimanda al PRGC consultabile presso il Comune di Sommariva del Bosco o presso il sito web del Comune. I suddetti terreni risultano così censiti al Catasto Terreni del Comune di Sommariva del Bosco: F.31 N.342, prato, Classe 3, Sup. are 23.35, rde 7,84, rae 7,84 F.31 N.344, seminativo, Classe 1, Sup. are 6.25, rde 5,65, rae 3,39 F.31 N.524, semin arbor, Classe 3, Sup. are 5.60, rde 3,76, rae 2,31 F.31 N.526, porz AA, seminativo, Classe 1, Sup. are 7.00, rde 6,33, rae 3,80 F.31 N.526, porz AB, prato, Classe 3, Sup. are 0.61, rde 0,20, rae 0,20 Le coerenze del compendio immobiliare, che forma un corpo unico, sono: la Strada Provinciale 193 ed i mappali NN.: 349, 485, 427 e 595. La superficie catastale dei mappali F.31 NN.342, 344, 524 e 526 e di complessivi mq 4.281.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Emilio De Giorgis**

TELEFONO DELEGATO:

**011/54.98.34**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**3**

BASE D'ASTA:

**€ 171.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**17/11/2021 ore 12:00**

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**16/11/2021 ore 12:00**

---