



## APPARTAMENTO, BASIGLIO

TRIBUNALE DI MILANO SECONDA SEZIONE CIVILE  
PROCEDURA DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI DA  
SOVRAINDEBITAMENTO ART.14 TER LEGGE 27/01/2012 N.  
3 R.G. 26/2018 - SILVIA PICCINOTTI Giudice Designato:  
Dott. Carmelo Barbieri Liquidatore: Dott.ssa Luisa  
Primatesta II\ AVVISO DI VENDITA La sottoscritta Dott.ssa  
Luisa Primatesta, con studio in Milano Corso Sempione n.  
32/A, Liquidatore della procedura di sovraindebitamento  
di Piccinotti Silvia dato atto • dell'integrazione del  
programma di liquidazione depositato in data  
01/09/2021, e comunicato ai creditori in data  
08/09/2021; • del nulla osta del Giudice Delegato delle  
linee guida esposte per la vendita della nuda proprietà  
dell'immobile intestato alla Sig.ra Silvia Piccinotti AVVISA  
che la vendita avverrà, il giorno 15 dicembre 2021 alle  
ore 11:00 a cura del Gestore della Vendita Telematica  
Parva Domus Sri - Via Ludovisi 35 Roma - p.IVA  
11865311002 - info@parva-domus.it CONDIZIONI E  
MODALITA' DI VENDITA LOTTO UNICO NUDA PROPRIETA'  
APPARTAMENTO CON ANNESSA CANTINA ED  
AUTORIMESSA in Basiglio (MI) Via Cristoforo Colombo,  
realizzato nell'ambito del complesso di Milano 3 e  
facente parte del gruppo di edifici appartamenti al  
Condominio "Residenza dei Tigli", censito al Catasto  
Fabbricati del suddetto Comune alla Sezione Urbana: •  
appartamento ed annesso vano cantina: foglio 1,  
mappale 366, subalterno 49, piano 5-SI, categoria A/2,  
classe 3, vani 7,5, R.C. €. 987,72 • box: foglio 1, mappale  
371, subalterno 30, piano T, categoria C/6, classe 8, mq.  
27, R.C. €. 93,43 Si dà atto che all'Agenzia del Territorio  
il piano risulta erroneamente P.Terreno. Immobili  
occupati dall'usufruttuario. Prezzo base€. 153.750,00  
(già ribassato del 25% rispetto al precedente tentativo  
di vendita) - Rilancio minimo €. 500,00 Per una migliore  
individuazione dell'unità immobiliare suindicata e delle  
sue caratteristiche si rimanda alla perizia di stima  
predisposta dall'Arch. Elena Boriani ed alla certificazione  
ex art. 567 comma 2 predisposta dal Notaio Dott.ssa  
Annalisa Boschetti in data 25/02/2021, documenti allegati  
al presente avviso di vendita ed a cui si fa espresso  
rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali  
oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sugli immobili e  
per la loro regolarità edilizia/urbanistica.

### RIVOLGERSI A:

---

DELEGATO:

**CARMELO BARBIERI**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

---

BASE D'ASTA:

**€ 153.750,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**15/12/2021 ore 11:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

a cura del Gestore della Vendita Telematica Parva Domus Sri - Via Ludovisi 35 Roma

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)