



## APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, NIZZA MONFERRATO

Porzione di fabbricato residenziale elevato 5 p.f.t, ed uno interrato. Tutti gli impianti sono presenti e funzionanti. Il riscaldamento è autonomo a metano. L'accesso avviene da strada privata inghiaiaata. La distribuzione interna è così costituita: al p. S1 un locale cantina. Al p. 4 ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze. Da segnalare infiltrazioni di acqua piovana dal solaio del condominio, che hanno danneggiato i soffitti di due stanze e le solette di copertura dei balconi. Superficie complessiva di circa mq 142,00. Porzione di fabbricato residenziale elevato 5 p.f.t, ed uno interrato. Tutti gli impianti sono presenti e funzionanti. Il riscaldamento è autonomo a metano. L'accesso avviene da strada privata inghiaiaata. La distribuzione interna è così costituita: al p. S1 un locale cantina. Al p. 4 ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze. Da segnalare infiltrazioni di acqua piovana dal solaio del condominio, che hanno danneggiato i soffitti di due stanze e le solette di copertura dei balconi. Superficie complessiva di circa mq 142,00.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Avv Luca Lamborizio**

TELEFONO DELEGATO:

**01311850173**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 23.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 250,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**18/01/2022 ore 16:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

PRESSO IL VENDITORE

---

TERMINI DEPOSITO:

**17/01/2022 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Via Pontida 6, 15121, ALESSANDRIA, Alessandria, Piemonte, Italia

---