



MAGAZZINO, ERICE

LOTTO TRE (Lotto 2 bene n. 2 della perizia di stima):
Locale magazzino di mq 85 circa sito in Erice con ingresso principale da via Lombardia n. 1016 con pertinente quota dell'androne e del giardino di mq 150 circa comuni alle unità immobiliari dell'intero fabbricato, Il magazzino è assimilabile ad un unico vano con annesso servizio igienico e disimpegno, esso è ubicato a Piano Terra entrando a destra (lato Sud del fabbricato) in un Fabbricato prevalentemente in muratura ad uso civile abitativo.. Il magazzino ha ingresso principale carrabile dalla Via Lombardia IOIB, secondario dall'androne (apertura abusiva non prevista nel progetto originario) oltre ad un uscita sul retro verso il giardino comune dotato di cancello su viale della provincia. Il magazzino è composto da un ampio unico vano a forma tipo rettangolare allungata con annesso piccolo W.C. e disimpegno . Ad oggi l'immobile è diviso con elementi in alluminio tipo infissi, è presente un dislivello con uno scalino tra il vano su Via Lombardia e quelli retrostanti. Le altezze interne sono di 4,5 m circa. Identificato al NCEU di Erice al Fg. 156 part. 143 sub 2, ZC 3, Cat. C6 e al NCT al foglio 156 part. 143. STATO DI POSSESSO: L'unità immobiliare è utilizzato in via esclusiva da uno degli esecutati in assenza di contratto di locazione e10 comodato

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Vincenzo Milazzo

TELEFONO DELEGATO:

092322903 - 3387086233

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

3

BASE D'ASTA:

€ 33.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

CAUZIONE:

€ 3.300,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

13/01/2022 ore 16:00

DOVE:

TERMINI DEPOSITO:

12/01/2022 ore 13:00

LUOGO DI VENDITA

VENDITA TELEMATICA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA Presso lo studio del delegato in Trapani nel Corso Italia n. 63; o presso il portale www.doauction.it
