



APPARTAMENTO, VIAREGGIO

Villetta a schiera centrale della superficie commerciale di 166,40 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Villa a schiera con altre, elevata su due piani fuori terra oltre all'interrato, corredata da resede privata sia sul lato monti che sul lato mare. Vi si accede da Via Gotica. L'ingresso all'abitazione avviene dalla resede lato monti al piano terra, dove sono ubicati soggiorno, bagno e cucina, quest'ultima ricavata dalla chiusura del porticato presente originariamente sul lato Massa del fabbricato. Da quest'ultimo locale si accede, tramite vano disimpegno, ad un ascensore, installato nel 2007 al fine di eliminare le barriere architettoniche, che porta sia al piano interrato che al piano primo. Dal soggiorno si accede, tramite scale interne, al piano interrato adibito a cantina, ed al piano primo dove sono presenti tre camere da letto ed un bagno oltre ai terrazzi. Immobile costruito nel 1993, ristrutturato nel 2007

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Ilaria Bertuccelli
RECAPITO TELEFONICO:	340.4645146
GIUDICE:	Carmine Capozzi
DELEGATO:	Ilaria Bertuccelli
TELEFONO DELEGATO:	340.4645146

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 171.692,80
AUMENTO OFFERTE:	€ 3.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/01/2022 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

OFFERTE CARTACEE: da presentarsi presso lo studio del Delegato, Avv. Ilaria Bertuccelli, in Viareggio (Lu) Galleria M. D'Azeglio 61, p.II OFFERTE TELEMATICHE: accedendo al portale delle vendite pubbliche gestito dal Ministero della Giustizia (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>) oppure dal portale del gestore della vendita telematica SPAZIOASTE <https://www.spazioaste.it>

TERMINI DEPOSITO:

11/01/2022 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (IVG), in Lucca, Viale San Concordio n. 996/B

[Scarica la documentazione per partecipare](#)