



APPARTAMENTO, GORIZIA

Villa ubicata in Gorizia, fraz. Lucinico, via del Camposanto n. 28 (erroneamente 28/b al catasto) e via Planiscig n. 15. La proprietà si costituisce in tre corpi di fabbrica, il principale, adibito a residenza (abitazione principale e seconda unità abitativa di servizio), si sviluppa su un livello fuori terra ed uno seminterrato, e tre accessori rispettivamente: corpo comprendente i locali spogliatoio, doccia e w.c., posizionato ai margini della piscina scoperta; corpo destinato a locale deposito, di fatto utilizzato quale "depandance" della villa, considerata la presenza di arredi e di caminetto, e tettoia di servizio quale deposito attrezzi giardino; piccola serra per la floricoltura realizzata con struttura in ferro e vetro. Sono presenti irregolarità e non conformità meglio dettagliate in perizia cui si rimanda.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Marco Fonzar**

RECAPITO TELEFONICO: **3371263353 - 0481593841**

GIUDICE: **Alessandro Longobardi**

DELEGATO: **Fabio Ficarra**

TELEFONO DELEGATO: **0481547276**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 483.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 5.000,00**

CAUZIONE: **€ 48.300,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/02/2022 ore 10:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Sala Aste del Tribunale di Gorizia Gorizia
