



FABBRICATO COMMERCIALE, ALTAVILLA MILICIA

LOTTO N.1: piena proprietà di un immobile a uso commerciale per la ristorazione e il bar censito al N.C.E.U. del Comune di Altavilla Milicia al foglio 5, particella 2985 sub 4, categoria C/1, classe 4, piano primo e secondo, mq. 443 circa. (LIBERO).

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Vincenzo Durante
RECAPITO TELEFONICO:	0919101860 - 3383705010
GIUDICE:	Antonia Libera Oliva
DELEGATO:	Vincenzo Durante
TELEFONO DELEGATO:	0919101860 - 3383705010

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 112.324,49
AUMENTO OFFERTE:	€ 3.000,00
CAUZIONE:	€ 11.232,45

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	30/06/2022 ore 15:30
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità e termine di presentazione delle offerte Le offerte di acquisto telematiche, con bollo virtuale, da pagarsi secondo le modalità indicate dal portale dei servizi telematici, dovrà essere sottoscritta con firma digitale ai sensi dell'art. 12 comma 5 del D.M. n. 32/2015 e devono essere depositate dal presentatore dell'offerta che dovrà coincidere con l'offerente a pena di invalidità della offerta stessa, entro le ore 17.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta. Le offerte telematiche devono essere trasmesse mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. L'accesso al Portale delle Vendite Pubbliche potrà avvenire inoltre attraverso il link presente nel dettaglio della scheda del bene posto in vendita. Solo in caso di malfunzionamento programmato del dominio giustizia, le offerte telematiche verranno depositate a mezzo telefax al numero 091-8115061, ovvero mediante l'invio di un messaggio di posta elettronica all'indirizzo di posta elettronica certificata del Tribunale: prot.tribunale.terminimerese@giustiziacert.it. Le modalità di presentazione delle offerte telematiche e/o di quelle analogiche e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Modalità di versamento della cauzione Per le offerte telematiche, il versamento della cauzione, che non potrà essere inferiore al 10% del prezzo offerto, dovrà essere effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario facente capo alla presente procedura esecutiva, il cui IBAN è il seguente: IT29C0200843150000105934922, con la causale "versamento cauzione Tribunale Termini Imerese es. imm. Rgn. 125/2019 con l'indicazione di un nome di fantasia. Il bonifico della cauzione dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l'udienza di vendita telematica. Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente intestato alla procedura, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile. Per quanto non espressamente indicato in questa sede, si rinvia alle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone pure" allegate al presente avviso. Assistenza In ogni caso, è previsto un servizio di assistenza a cura del Gestore della vendita telematica tramite contact center dedicato, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 17:00 mediante i seguenti mezzi di contatto: □ sede di Venezia-Mestre: tel. 041.5369911 fax 041.5361923 □ sede di Palermo: tel. 091.7308290 fax 091.6261372 □ e-mail: vendite telematiche@edicomsrl.it □ chat online disponibile sul portale www.garavirtuale.it, tramite lo staff disponibile presso la SAT 2.0 – Sala Aste telematiche sita in Termini Imerese Via Falcone e Borsellino n.85. La partecipazione alla vendita implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso, nella relazione peritale e nelle condizioni generali di vendita, da recapitarsi sui siti internet www.portalevenditepubbliche.giustizia.it, www.astegiudiziarie.it, www.immobiliare.it, www.asteanunci.it Termini Imerese lì 04/03/2022, Il Professionista Delegato Avv. Vincenzo Durante

TERMINI DEPOSITO:

29/06/2022 ore 17:00

LUOGO DI VENDITA

La vendita si terrà in modalità sincrona pura presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.), sita in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n. 85, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it.
