



## FABBRICATO USO AGRICOLO, CIVITELLA PAGANICO

Diritti di proprietà pari all'intero, su appezzamento di terreno agricolo con sovrastante fabbricato rurale in muratura ristrutturato ad uso abitazione, costituito da ex seminativi incolti, pascolo arborato, bosco alto di ripa e tare per complessivi Ettari 2.43.60, fabbricato di 432,8 metri quadrati complessivi e vani 12,5 distribuiti su tre piani (P.S-1, T e 1) con superficie netta calpestabile di mq. 289,21; il tutto censito al Catasto Terreni del Comune di Civitella Paganico (GR), al Foglio di mappa 11, Particelle n. 6, 10, 11, 12, 13, 21, 46, 83 e 91 (con R.D. 47,90 € - R.A. 53,34 €) ed al Catasto Fabbricati del Comune di Civitella Paganico (GR), al Foglio di mappa 11, Particella n. 8 Sub. 4 (con rendita di €. 1.904,43).

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Alessandro Salvini</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>056422425</b>
GIUDICE:	<b>Cristina Nicolò</b>
DELEGATO:	<b>Alessandro Salvini</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>056422425</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 302.400,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 15.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 30.240,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

