



APPARTAMENTO, MELISSANO

A. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento sito in Melissano (Lecce) via Don Minzoni, 19. Composto da appartamento al piano terra, di un immobile costituito da un solo piano fuori terra di vani tre più accessori, così suddivisi: ingresso, numero due camere da letto, un soggiorno-tinello, un bagno, un cortile sul retro dell'appartamento e numero due depositi/ripostigli. Si accede al suddetto appartamento da via Don Minzoni mediante spazio scoperto che conduce al piccolo ingressino coperto. L'elemento di collegamento tra l'appartamento (corpo A) e il garage (corpo B) è una porta collocata tra l'ingresso dell'appartamento e il vano garage. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 227,1. Identificato al catasto fabbricati: foglio 6 mappale 493 subalterno 3, categoria A/3, classe 3, superficie catastale 102 mq, composto da vani 5,5, posto al piano terra, rendita: Euro 218,72. B. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Garage sito in Melissano (Lecce) via Don Minzoni, 19. Composto da locale garage al piano terra, di un immobile costituito da un piano fuori terra di vani uno. Si accede al suddetto garage da via Don Minzoni mediante spazio scoperto. Il collegamento tra il locale garage (corpo B) e l'appartamento (corpo A) si ha attraverso una porta posta tra l'ingresso dell'appartamento ed il vano garage. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 24,9. Identificato al catasto fabbricati: foglio 6 mappale 493 subalterno 4, categoria C/6, classe 2, superficie catastale 25 mq, consistenza 20 mq, posto al piano terra, rendita: Euro 23,76. L'immobile risulta occupato dai proprietari del bene.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Stefano D'Errico

TELEFONO DELEGATO:

368565710

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 78.408,03

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

27/05/2022 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

La cauzione versata dovrà essere pari al 10% del prezzo offerto. c) L'offerta di acquisto, comprensiva dei documenti allegati, dovrà essere depositata entro le ore 12.00 del 5° giorno lavorativo (esclusi: sabati, domeniche e festivi), antecedente a quello fissato nell'avviso di vendita telematica.

LUOGO DI VENDITA

presso il proprio studio sito in Galatina alla via Trieste n. 45
